

**Protocollo e data di
presentazione**

AL COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

P.zza XX Settembre n. 1
51018 PIEVE A NIEVOLE
Ufficio Edilizia Privata

DEPOSITO STATO FINALE DELL'OPERA¹

(art. 143 L.R. n. 65/2014)

() **VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE** n. _____ del _____

() **VARIANTE ALLA SCIA** n. _____ del _____

Immobile posto in _____, Via _____ n. _____

Dati catastali: foglio di mappa n. _____ mappali n. _____

Destinazione d'uso _____²

Il/la sottoscritto/a³ _____

Nato/a a _____ prov. _____ il _____

Residente in _____ CAP _____ prov. _____

Via _____ n. _____

Codice Fiscale Tel. _____

In qualità di ⁴ _____,

Oppure Società: Denominazione _____

Con sede in _____ CAP _____ prov. _____

Via _____ n. Partita I.V.A. Tel. _____

DEPOSITA

il progetto relativo all'immobile sopra descritto a firma di:

Cognome/Nome _____ iscritto all'Ordine/Collegio _____ della

Provincia di _____ con il numero _____, con Studio professionale in

_____ Via _____ Cap _____ Prov. _____

nato/a a _____ il ___/___/___ c.f.

residente in _____ (___) via/piazza _____ n. _____

Tel. _____ Fax _____ Cell. _____ E-mail

_____ Partita I.V.A.

¹ **Attenzione!!!** Ai sensi dell'art. 143 comma 3 della LR 65/2014 il presente deposito **deve essere presentato non oltre la data della comunicazione di fine lavori e comunque non oltre il termine di scadenza del titolo abilitativo.**

² Residenziale, commerciale, industriale, artigianale, turistica, ecc.

³ Allegare i dati degli ulteriori aventi titolo compilando il modello a pag. 5

⁴ Proprietario, comproprietario, legale rappresentante, amministratore, titolare, socio, ecc.

Consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e la decadenza dei benefici conseguenti;

D I C H I A R A

di aver ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 ⁵.

ALLEGA ALLA PRESENTE COMUNICAZIONE

1. dichiarazione del tecnico incaricato comprensiva di documentazione;
2. copia del documento di identità dell'intestatario;

_____, li _____
Luogo Data

Firma

⁵ Di essere a conoscenza, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30.06.2003, n.196 che: **a)** la richiesta di dati è finalizzata alla verifica della sussistenza dei requisiti necessari per il rilascio della concessione; **b)** il conferimento dei dati ha natura obbligatoria nel senso che l'interessato deve rendere le dichiarazioni e la documentazione richieste; **c)** la conseguenza dell'eventuale rifiuto di ottemperare a quanto sopra consiste nell'impedimento alla costituzione di rapporti con la Pubblica Amministrazione; **d)** i soggetti o le categorie di soggetti cui possono essere comunicati i dati sono: *1* il personale dell'ente implicato nel procedimento; *2* ogni altro soggetto interessato ai sensi della L. 07.08.1990, n. 241; *3* altri soggetti della pubblica amministrazione; **e)** i diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003; **f)** i soggetti attivi del trattamento dati personali, relativamente alla sfera di competenza, sono i Responsabili del Settore.

DICHIARAZIONE DEL TECNICO INCARICATO

(da presentare nei casi previsti dall'art.143 della L.R. n. 65/2014)

Il sottoscritto Cognome/Nome _____
iscritto all'Ordine/Collegio _____ della Provincia di _____ con il numero
_____, con Studio professionale in _____ Via _____
Cap _____ Prov. _____ nato/a a _____ il ___/___/_____
cod. fiscale [][][][][][][][][][][][][][][][][] residente in _____(____)
via/piazza _____ n. _____ Tel. _____ Fax _____ Cell.
_____ P.e.c _____ @ _____ Partita I.V.A. [][][][][][][][][][][][][][][][][]

in qualità di tecnico incaricato, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti;

DICHIARA

a) che la variante al progetto originario è conforme agli strumenti comunali della pianificazione urbanistica, al regolamento edilizio comunale e non è in contrasto con le eventuali prescrizioni contenute nel titolo abilitativo.

b) che, qualora il fabbricato sia sito in zona sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del Codice oppure ricada in zona A ai sensi del D.M. 1444/'68 o in altra zona ad essa assimilata dagli strumenti comunali della pianificazione urbanistica, la variante al progetto originario:

- non ha comportato modifiche della sagoma,

e che, in ogni zona:

- non ha inciso sulle quantità edificabili consentite dagli strumenti comunali della pianificazione urbanistica,
- non ha introdotto innovazioni che incidono sulle quantità edificabili consentite dagli strumenti della pianificazione urbanistica
- non ha comportato incrementi di volumetria
- non ha inciso sulle dotazioni di standard.

c) che la variante al progetto originario non ha riguardato immobili o aree tutelate ai fini idrogeologici, ambientali, o soggetti a norme di tutela per patrimonio storico, artistico ed archeologico;

che la variante al progetto originario ha riguardato immobili o aree tutelate ai fini idrogeologici, ambientali, o soggetti a norme di tutela per patrimonio storico, artistico ed archeologico;

- le opere in variante sono state eseguite successivamente all'acquisizione degli atti di assenso necessari di cui si riportano gli estremi:

_____;

d) che la variante al progetto originario non ha riguardato l'aspetto esteriore di immobili o aree tutelate ai sensi della parte III del Codice e del Regolamento Urbanistico vigente ;

che la variante al progetto originario ha riguardato l'aspetto esteriore di immobili o aree tutelate ai sensi della parte III del Codice e del Regolamento Urbanistico vigente;
le opere in variante sono state eseguite successivamente all'acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica _____;

che la variante al progetto originario ha riguardato l'aspetto esteriore di immobili o aree tutelate ai sensi della parte III del Codice;

le opere in variante non hanno avuto comunque la necessità di acquisire l'autorizzazione paesaggistica in quanto rientrano nell'art. 149 del Codice (interventi non soggetti ad Autorizzazione).

e) che la variante al progetto originario non si configura come una variante essenziale così come definita dall'art. 197 della L.R. n. 65/2014 e che le opere sono conformi alle prescrizioni urbanistiche;

che la variante al progetto originario non si configura come una variante essenziale così come definita dall'art. 197 della L.R. n. 65/2014 e che le opere sono conformi alle prescrizioni urbanistiche e che, nel caso in cui la variante al progetto originario ha riguardato immobili o aree tutelate ai fini idrogeologici, ambientali, o soggetti a norme di tutela per patrimonio storico, artistico ed archeologico, le opere sono state eseguite successivamente all'acquisizione degli atti di assenso necessari di cui si riportano gli estremi: _____ ;

che la variante al progetto originario non si configura come una variante essenziale così come definita dall'art. 197 della LR 65/2014 e che le opere sono conformi alle prescrizioni urbanistiche e che, nel caso in cui la variante al progetto originario ha riguardato l'aspetto esteriore di immobili o aree tutelate ai sensi della parte III del Codice e del regolamento urbanistico comunale, le opere sono state eseguite successivamente all'acquisizione degli atti di assenso necessari di cui si riportano gli estremi: _____ ;

che la variante al progetto originario non si configura come una variante essenziale così come definita dall'art. 197 della LR 65/2014 e che le opere sono conformi alle prescrizioni urbanistiche e che, nel caso in cui la variante al progetto originario ha riguardato l'aspetto esteriore di immobili o aree tutelate ai sensi della parte III del Codice, le opere in variante non hanno avuto comunque la necessità di acquisire l'autorizzazione paesaggistica in quanto rientrano nell'art. 149 del Codice (interventi non soggetti ad Autorizzazione).

f) di aver ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196⁶.

Allega alla presente:

- a) elaborati grafici nello stato precedente, attuale, sovrapposto timbrati e firmati dal professionista e dal proprietario;
- b) fotografie se sussistono modifiche esterne (datate, timbrate e firmate dal tecnico);
- c) Dichiarazione, relazione tecnica ed elaborati grafici in due copie previsti dalla L. 09.01.1989, n. 13 e successive modificazioni, integrazioni e regolamenti attuativi e D.P.G.R. 41R/2009;
- d) relazione tecnica descrittiva delle variazioni;
- e) ogni altro documento utile a comprendere il progetto e le varianti rispetto al titolo originario.

_____, li _____
Luogo Data

(Timbro e firma del Tecnico e sua copia del documento di identità)

⁶ Di essere a conoscenza, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30.06.2003, n.196 che: **a)** la richiesta di dati è finalizzata alla verifica della sussistenza dei requisiti necessari per il rilascio della concessione; **b)** il conferimento dei dati ha natura obbligatoria nel senso che l'interessato deve rendere le dichiarazioni e la documentazione richieste; **c)** la conseguenza dell'eventuale rifiuto di ottemperare a quanto sopra consiste nell'impedimento alla costituzione di rapporti con la Pubblica Amministrazione; **d)** i soggetti o le categorie di soggetti cui possono essere comunicati i dati sono: *1* il personale dell'ente implicato nel procedimento; *2* ogni altro soggetto interessato ai sensi della L. 07.08.1990, n. 241; *3* altri soggetti della pubblica amministrazione; **e)** i diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003; **f)** i soggetti attivi del trattamento dati personali, relativamente alla sfera di competenza, sono i Responsabili del Settore.

**DICHIARAZIONI DEGLI ULTERIORI SOGGETTI AVENTI TITOLO
SULL'IMMOBILE OGGETTO DI INTERVENTO**

(allegare copia del documento di identità in corso di validità di ciascun dichiarante)

Il/la sottoscritto/a
nato/a a(.....) il
codice fiscale
residente nel Comune di(.....)
Via/Piazza.....n.c.
tel cell. e-mail
in qualità di⁷ ,ovvero⁸

Firma

.....

Il/la sottoscritto/a
nato/a a(.....) il
codice fiscale
residente nel Comune di(.....)
Via/Piazza.....n.c.
tel cell. e-mail
in qualità di⁹ ,ovvero¹⁰

Firma

.....

Il/la sottoscritto/a
nato/a a(.....) il
codice fiscale
residente nel Comune di(.....)
Via/Piazza.....n.c.
tel cell. e-mail
in qualità di¹¹ ,ovvero¹²

Firma

.....

7 Indicare la natura del diritto (proprietario, comproprietario, nudo proprietario, usufruttuario ecc...)
8 Indicare la natura del rapporto con la ditta o con la società (legale rappresentante, amministratore ecc...)
9 Indicare la natura del diritto (proprietario, comproprietario, nudo proprietario, usufruttuario ecc...)
10 Indicare la natura del rapporto con la ditta o con la società (legale rappresentante, amministratore ecc...)
11 Indicare la natura del diritto (proprietario, comproprietario, nudo proprietario, usufruttuario ecc...)
12 Indicare la natura del rapporto con la ditta o con la società (legale rappresentante, amministratore ecc...)