



## **COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE**

Provincia di Pistoia  
**Settore Tecnico Manutentivo**

### **Servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico nel territorio comunale**

#### **Capitolato d'oneri**

Data: 2.05.2013

Redazione: Ing. Alessandro Rizzello  
Geom. Maurizio Donati

## **INDICE**

Articolo 1 - Oggetto del servizio

Lavorazione 01 – taglio completo tappeto erboso aree verdi scolastiche e spazi pubblici

Lavorazione 02 – manutenzione impianti a verde

Lavorazione 03 – potatura siepi

Lavorazione 04 – taglio erbe aiuole lungo strade e parcheggi e spartitraffico

Lavorazione 05 – diserbo marciapiedi

Lavorazione 06 – taglio erbe lungo banchine stradali

Articolo 2 - Ammontare dell'appalto

Articolo 3 - Inizio e durata del servizio

Articolo 4 - Durata del servizio

Articolo 5 - Modificazioni dell'appalto – lavori in economia

Articolo 6 - Pagamenti

Articolo 7 - Osservanza leggi e regolamenti

Articolo 8 - Macchine ed attrezzature

Articolo 9 - Sicurezza e prevenzione

Articolo 10 - Obblighi a carico dell'impresa

Articolo 11 - Smaltimento dei rifiuti

Articolo 12 - Cauzioni

Articolo 13 - Competenze dei tecnici comunali – controllo

Articolo 14 - Penali

Articolo 15 - Subappalto

Articolo 16 - Rescissione del contratto

Articolo 17 - Obblighi dell'Amministrazione

Articolo 18 - Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

Articolo 19 - Controversie

**Articolo 1**  
**Oggetto del servizio**

Il servizio comprende le lavorazioni da 01 a 06 di seguito elencate:

**LAVORAZIONE 01 (a misura per spazi interi)**

**TAGLIO COMPLETO TAPPETO ERBOSO AREE VERDI SCOLASTICHE E SPAZI PUBBLICI**

Il servizio di taglio completo del tappeto erboso riguarda le seguenti aree verdi pubbliche (aree scolastiche, verdi pubblici ubicati nel territorio comunale).

<b>1</b>	<b>Taglio erba giardini e parchi pubblici</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>importo a mq</b>	<b>costo a taglio</b>
1	Scuola Media GALILEI	7.700	0,08	616,00
2	Scuola Elementare L. DA VINCI	3.950	0,08	316,00
3	Scuola materna RIANI + aiuola piazza Carducci	3.050	0,08	244,00
4	Scuola materna VIA EMILIA e ASILO NIDO	2.890	0,08	231,20
5	Scuola materna COLONNA	1.180	0,10	118,00
6	Verde pubblico ZONA 167 + area adiacente ex ATER (fossato) + aiuole via della Libertà + area a verde lungo Viale Minnetti e fossati	13.656	0,08	1092,48
7	Verde VIA MILANO (campo calcio)	7.900	0,08	632,00
8	Verde pubblico VIA DON MARINO MORI e retro Cimitero	1.900	0,10	190,00
9	Verde pubblico PARCO DELLA RIMEMBRANZA (cimitero V. Cosimini)	240	0,12	28,80
10	Verde pubblico VIA PADOVA	410	0,12	49,20
11	Verde pubblico VIA DEI PINI + marciapiede fino scuole De Amicis	3.140	0,08	251,20
12	Verde pubblico PARCHEGGI VIA FANCIULLACCI	2.300	0,08	184,00
13	Verde pubblico PARCHEGGIO NIEVOLINA + aiuola via Roma inc. trav. via Roma	460	0,12	55,20
14	Verde pubblico VIA DEL MELO Nord	600	0,12	72,00
15	Verde pubblico VIA GRAMSCI + banchina lato Est strada	500	0,12	60,00
16	Verde pubblico VIA GIORDANO BRUNO	230	0,12	27,60
17	Verde pubblico PIAZZA COSTITUZIONE e VIA UNITA' NAZIONALE	3.000	0,08	240,00
18	Scarpata via Don Minzoni	a corpo		348,00
19	Fascia verde lungo vialetto accesso Palagina e taglio fossato	a corpo		200,00
20	Terreno adiacente cimitero nuovo Via Toselli	a corpo		350,00
21	Prato sud Lottizzazione Paponi	5.400	0,08	432,00
22	Prato presso Bocciodromo	4.450	0,05	222,50
23	Prato via Martiri ang. Via Porriocino	1.836	0,05	91,80
24	Prato via Pratovecchio ang. Via Tevere	1.360	0,05	68,00
<i>totale</i>		62.956		

Spazi verdi da 1 a 5: trattasi di manti erbosi di giardini scolastici, sui quali l'appaltatore dovrà utilizzare tosaerba ad asse rotante (verticale od orizzontale), e non potranno essere usati trattori agricoli o altri mezzi con ruote artigliate. Le operazioni dovranno qui essere eseguite con particolare cura tenendo conto del particolare tipo di utenza.

Spazi verdi da 6 a 18: trattasi di manti erbosi di giardini e verdi pubblici, sui quali l'appaltatore dovrà utilizzare tosaerba ad asse rotante (verticale od orizzontale), e non potranno essere usati trattori agricoli o altri mezzi con ruote artigliate.

Spazi verdi da 19 a 24: trattasi di prati aperti nei quali l'appaltatore userà trattore o trinciastocchi.

La contabilizzazione del servizio avverrà a misura basandosi sul **costo intero a taglio** per ciascun spazio verde (colonna 5), al netto del ribasso d'asta offerto dall'Appaltatore in sede di gara.

Pertanto le lavorazioni si svolgeranno sulla base di ordini di servizio impartiti dall'Amministrazione all'Impresa, anche tramite fax oppure anche a mano, contenenti l'indicazione dello spazio verde da tagliare. L'operazione di taglio dovrà avvenire entro **quattro giorni** lavorativi dalla richiesta, salvo maltempo.

**L'indicazione della superficie dello spazio verde è del tutto indicativa e non vincolante. L'Appaltatore non potrà muovere riserve o pretendere diritti qualora le superfici dei verdi differissero da quelle indicate in elenco, come pure in relazione al numero di tagli che l'Amministrazione potrebbe chiedere per ciascun spazio verde.**

L'intervento dovrà effettuarsi esclusivamente con macchine operatrici ad asse rotante (verticale od orizzontale) su terreno con qualsiasi pendenza, altezza di taglio di cm 4-5, in presenza di alberi, arbusti, panchine, giochi ludici, ed altri arredi ed attrezzature.

L'intervento comprende la rifilatura meccanica dei bordi del colletto delle piante, della base di ostacoli e recinzioni, dei cigli e dei marciapiedi tangenti esterni ed interni alle zone verdi.

**È compreso il carico, trasporto e scarico presso impianti di recupero, riutilizzo, biocompostaggio e, quando non possibile, alla pubblica discarica o altro luogo autorizzato: il tutto a cura e spesa dell'appaltatore.**

Ogni intervento di sfalcio deve essere sempre integrato con la **pulizia generale delle aree** oggetto dell'appalto: è quindi compresa la raccolta manuale, la ramazzatura e la pulizia a perfetta regola d'arte di qualsiasi superficie dai rifiuti, foglie, aghi di pino, rami ed ogni materiale estraneo.

L'erba tagliata e quanto risulta dallo sfalcio dovrà essere immediatamente rimosso.

**Ad ogni sfalcio dovranno essere asportate tutte le erbe infestanti cresciute nelle superfici a copertura inerte, percorsi, marciapiedi compresi nelle aree verdi e prospicienti in sede esterna alle medesime sui marciapiedi costituenti il corpo stradale attiguo alle stesse.**

L'appaltatore è tenuto ad effettuare costantemente la buona manutenzione degli utensili e delle attrezzature per garantire un taglio netto e preciso.

Particolare attenzione si richiede durante gli interventi di taglio dell'erba in prossimità degli alberi evitando di arrivare a ridosso del colletto per non provocare lesioni alla corteccia ed alle essenze giovani.

L'Appaltatore è tenuto ad effettuare durante il periodo dell'appalto, anche le seguenti operazioni:

- asportazione di eventuali polloni presenti alla base delle alberature con particolare riguardo ai tigli;
- asportazione di eventuali rami presenti sul tronco e sulle alberature che intralciano il transito dei pedoni;
- la segnalazione temporanea del cantiere al fine di tutelare la sicurezza dei lavoratori e di terzi in genere.

Ad ogni operazione di taglio, l'impresa dovrà porre in atto gli interventi necessari per mantenere le condizioni di sicurezza delle aree verdi e dei giardini, compresi gli arredi, strutture e pertinenze.

Nel prezzo sono comprese, quindi, tutte le prestazioni e quanto altro occorre, anche se qui non specificatamente descritto, per dare il servizio finito a regola d'arte ad insindacabile giudizio dell'Ufficio Tecnico Manutentivo.

**In caso di estensioni del servizio**, per alcune aree già in gestione a terzi, qualora venissero riprese in gestione dall'Amministrazione Comunale, saranno utilizzati i seguenti importi unitari:

1.1	Taglio erba giardini e parchi pubblici - spazi in gestione a terzi	m <sup>2</sup>	importo a mq	costo a taglio
24	Verde Pubblico EMPOLESE/CANTARELLE	4.200	0,08	336,00
25	Verde pubblico VIA LAZIO e VIA ABRUZZO	2.590	0,08	207,20

26	Verde pubblico VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II	1.500	0,10	150,00
27	Verde pubblico VIA NOVA (Via F.lli Cervi)	4.350	0,08	348,00
28	Verde pubblico LA COLONNA	6.300	0,08	504,00

In via generale, il costo intero a taglio per ciascun nuovo verde sarà determinato dalla seguente formula:

$$P = S \times C$$

con

- S superficie in mq dell'area,
- C costo a mq di singolo taglio, pari a 0,12 €/mq per superfici inferiori a 1.000 mq; 0,10 €/mq per superfici comprese tra 1.000 mq e 2.000 mq, 0,08 €/mq per superfici superiori a 2.000 mq.

Al prezzo così calcolato sarà applicato il ribasso d'asta offerto in sede di gara dall'Appaltatore e il prezzo netto così determinato sarà applicato ogni volta venga richiesto dall'Amministrazione all'Appaltatore di effettuare un taglio del verde di nuova assegnazione.

L'Appaltatore si impegna a eseguire i servizi di capitolato nelle aree di nuova assegnazione, fino a un costo massimo presuntivo del 20% (quinto d'obbligo) in aumento rispetto all'importo contrattuale complessivo dell'appalto.

**In caso di riduzioni del servizio**, qualora alcune aree fossero affidate ad associazioni in convenzione, o comunque gestite da personale interno dell'Ente, saranno detratte rispettivamente le aree non più affidate all'Appaltatore facendo uso dei costi interi a taglio indicati nella tabella del presente articolo.

L'Appaltatore non potrà avere nulla a pretendere in caso di riduzioni del servizio, fino al massimo presuntivo del 20% (quinto d'obbligo) in meno rispetto all'importo contrattuale complessivo dell'appalto.

## LAVORAZIONE 02 (a misura) MANUTENZIONE IMPIANTI A VERDE

Il servizio prevede la manutenzione degli impianti a verde seguenti:

2	Gestione di impianti a verde	costo a intervent.
1	Verde Viale Fanciullacci	350,00
2	Verde Viale dei Pini	200,00
3	Piazza Colzi	120,00

Il servizio prevede la manutenzione dell'impianto a verde esistente con rimozione erbacce, potatura siepi informali, cura delle piante, regolazione della forma delle siepi ed arbusti, rimonda, tenendo conto dell'epoca di fioritura: l'Appaltatore dovrà effettuare la potatura dei cespugli a fioritura estiva nel periodo di stasi vegetativa (novembre – febbraio) e quelli a fioritura primaverile alla fine della fioritura.

Il servizio comprende anche una concimazione a base di urea (20 Kg), potassio e fosforo in forma assimilabile (20 Kg), a inizio primavera, il controllo e il rinfoltimento dello strato di pacciame, il controllo degli ancoraggi e delle legature onde evitare danni da sradicamenti o strozzature.

L'intervento in Via dei Pini comprende anche la manutenzione della scarpata lato Sud con taglio erba e rimozione sfalci, come per le aree a verde pubblico.

È a carico dell'Amministrazione il costo dell'acqua utilizzata per l'irrigazione e la gestione e riparazione degli impianti automatici di irrigazione quando presenti (Viale Fanciullacci e Viale dei Pini).

### LAVORAZIONE 03 (a misura)

#### POTATURA SIEPI

Il servizio prevede la manutenzione delle siepi esistenti comprensivo di regolazione della forma delle siepi ed arbusti, rimonda, tenendo conto dell'epoca di fioritura: l'Appaltatore dovrà effettuare la potatura dei cespugli a fioritura estiva nel periodo di stasi vegetativa (novembre – febbraio) e quelli a fioritura primaverile alla fine della fioritura.

Le lavorazioni si svolgeranno sulla base di ordini di servizio impartiti dall'Amministrazione all'Impresa, anche tramite fax oppure anche a mano, contenenti l'indicazione dello spazio verde da tagliare. L'operazione di taglio dovrà avvenire entro **sette giorni** lavorativi dalla richiesta, salvo maltempo.

La potatura delle siepi ha lo scopo di mantenerle all'altezza e nella forma voluta e precedentemente impostata; l'attrezzatura per il taglio comprende le forbici, il falchetto ed il tosasiepi (quest'ultimo per le solo siepi formali).

Tutto il materiale di risulta dovrà essere raccolto ed avviato alle pubbliche discariche autorizzate, senza ulteriori spese per l'Amministrazione appaltante.

Le siepi oggetto di servizio sono collocate nei seguenti verdi e spazi pubblici:

3	Potatura siepi		costo a potatura
1	Scuola Elementare L. DA VINCI		120,00
2	Verde pubblico ZONA 167		200,00
3	Verde pubblico VIA /PIAZZA DON MARINO MORI		80,00
4	Parcheggio cimitero nuovo VIA TOSELLI		110,00
	Giardino palestra B. Fanciullacci		110,00
5	Verde pubblico PARCHEGGI VIA FANCIULLACCI		240,00
6	VIA MATTEOTTI (lungo ferrovia)		250,00
7	Verde VIA ROMA incr. Traversa V. Roma (Nievolina) + parcheggio Nievolina		70,00
8	aiuola piazza Carducci		30,00
9	Verde pubblico VIA DEL MELO Nord (zona pedonale)		100,00
10	Verde pubblico VIA GRAMSCI		60,00

Per siepe formale si intende la siepe mantenuta in forma squadrata.

Alla fine della potatura, la siepe deve risultare leggermente più larga alla base che non alla quota più elevata, e ciò per esporre in ugual misura le pareti della siepe alla radiazione luminosa ed evitare che si formi un effetto d'ombra a danno delle parti più basse.

Gli arbusti isolati o in gruppi dovranno essere potati manualmente, nelle stagioni e con le tecniche idonee a rispettare le esigenze culturali specifiche, affinché possano estrinsecare al meglio le loro caratteristiche ornamentali (fioritura, produzione di bacche...).

#### Epoca di potatura

##### a) Siepi sempreverdi :

- Agazzino (piracanta): maggio-luglio
- Agrifoglio : fine di luglio
- Alloro : primavera
- Berberis x stenophylla : giugno
- Berberis thunbergii : agosto-settembre (febbraio-marzo)
- Bosso: fine estate
- Cotoneaster: estate
- Euonymus: primavera e ancora agosto-settembre
- Lauroceraso: aprile
- Lavanda: marzo-aprile e dopo la fioritura
- Ligustro: due - tre volte fra maggio ed ottobre
- Photinia: estate
- Pittosporo: ottobre-novembre

##### b) Siepi caducifoglie:

- Biancospino: alla fine dell'estate

- Carpino: alla fine dell'estate
- Cotogno da fiore: primavera o estate
- Faggio: alla fine dell'estate
- Prunus da fiore: dopo la fioritura.

c) Siepi di Conifere: spuntare i laterali e non toccare la cima fino a quando la pianta non ha raggiunto l'altezza desiderata. Successivamente si interviene uno - due volte nel periodo estivo (a partire dalla fine della primavera).

**In caso di estensioni del servizio**, per alcune aree già in gestione a terzi, qualora venissero riprese in gestione dall'Amministrazione Comunale, saranno utilizzati i seguenti importi unitari:

<b>3.1</b>	<b>Potatura siepi - spazi in gestione a terzi</b>	<b>costo a potatura</b>
11	Verde Pubblico EMPOLESE/CANTARELLE	210,00
12	Verde pubblico VIA LAZIO	190,00
13	Verde pubblico VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II	110,00

**In caso di riduzioni del servizio**, qualora alcune aree fossero affidate ad associazioni in convenzione, o comunque gestite da personale interno dell'Ente, saranno detratte rispettivamente le aree non più affidate all'Appaltatore facendo uso dei costi interi a taglio indicati nella tabella del presente articolo.

L'Appaltatore non potrà avere nulla a pretendere in caso di riduzioni del servizio, fino al massimo presuntivo del 20% (quinto d'obbligo) in meno rispetto all'importo contrattuale complessivo dell'appalto.

#### **LAVORAZIONE 04 (a misura)**

#### **TAGLIO ERBE AIUOLE LUNGO STRADE, PARCHEGGI E SPARTITRAFFICO**

Il servizio prevede la manutenzione ordinaria delle seguenti aiuole e spartitraffico:

<b>4</b>	<b>Taglio erbe aiuole spartitraffico</b>	<b>costo a taglio</b>
1	Aiuola Cippo Amendola, comprese potature	40,00
2	Spartitraffico Via Milano incr. SS435 e parcheggio Via Como	130,00
3	Aiuole lungo strada Via Mimbelli + Via Cosimini (nuova urbanizzazione)	135,00
4	Aiuole Via del Melo Sud	90,00
5	Aiuole lungo strada Via Matteotti + Via Mezzomiglio	120,00
6	Aiuole lungo via del Poggetto	70,00
7	Aiuola via Buozzi e Via Nazario Sauro (scuola De Amicis)	40,00
8	Aiuole lungo Via Empolese + Cantarelle	105,00
9	Spartitraffico Via Roma incr. Via Marconi	40,00
10	Spartitraffico Via Zizzolo incr. Via Ponticelli e Via Parroffia	60,00
11	Spartitraffico Via Porcioncino incr. Via Marconi e Via Volta	85,00

**L'intervento prevede l'utilizzo di macchine di piccole dimensioni, inclusi decespugliatori, e si richiede all'appaltatore l'esecuzione dei tagli presuntivi indicati in tabella nel corso dell'appalto, da concordare con l'Ufficio Tecnico Manutentivo**, incluso pertanto in particolare la rifilatura meccanica dei bordi del colletto delle piante, della base di ostacoli e recinzioni, dei cigli e dei marciapiedi tangenti esterni ed interni alle aiuole.

Pertanto le lavorazioni si svolgeranno sulla base di ordini di servizio impartiti dall'Amministrazione all'Impresa, anche tramite fax oppure anche a mano, contenenti l'indicazione dello spazio verde da tagliare. L'operazione di taglio dovrà avvenire entro **quattro giorni** lavorativi dalla richiesta, salvo maltempo.

È compreso il carico, trasporto e scarico presso impianti di recupero, riutilizzo, biocompostaggio e, quando non possibile, alla pubblica discarica o altro luogo autorizzato: il tutto a cura e spesa dell'appaltatore.

Ogni intervento di sfalcio deve essere sempre integrato con **la pulizia generale delle aree**; è quindi compresa la raccolta manuale, la ramazzatura e la pulizia a perfetta regola d'arte di qualsiasi superficie dai **rifiuti**, foglie, aghi di pino, rami ed ogni materiale estraneo.

L'erba tagliata e quanto risulta dallo sfalcio dovrà essere immediatamente rimosso.

L'Appaltatore non potrà muovere riserve o pretendere diritti in relazione al numero di tagli che l'Amministrazione potrebbe richiedere per ciascuno spazio verde.

Per piccole potature di cespugli, si rimanda alle modalità di esecuzione di cui alla lavorazione 03.

**In caso di riduzioni del servizio**, qualora alcune aree fossero affidate ad associazioni in convenzione, o comunque gestite da personale interno dell'Ente, saranno detratte rispettivamente le aree non più affidate all'Appaltatore facendo uso dei costi interi a taglio indicati nella tabella del presente articolo.

L'Appaltatore non potrà avere nulla a pretendere in caso di riduzioni del servizio, fino al massimo presuntivo del 20% (quinto d'obbligo) in meno rispetto all'importo contrattuale complessivo dell'appalto.

#### **LAVORAZIONE 05 (a misura) DISERBO MARCIAPIEDI E PIAZZE**

Trattasi di un intervento di diserbo dei cigli stradali e di piazze pavimentate in autobloccanti, da eseguire a misura.

5	Diserbo marciapiedi e piazze	prezzo €/ ml o mq
1	marciapiedi (prezzo a ml, largh. media 1 -1,5 m)	0,15
2	piazze (prezzo a mq)	0,3

Le lavorazioni si svolgeranno sulla base di ordini di servizio impartiti dall'Amministrazione all'Impresa, anche tramite fax oppure anche a mano, contenenti l'indicazione del tratto di marciapiedi da diserbare. L'operazione di diserbo dovrà avvenire entro **sette giorni** lavorativi dalla richiesta, salvo maltempo.

È prevista l'eliminazione radicale di erbe infestanti presenti sui marciapiedi e sulle relative pertinenze quali giunti di collegamento tra zanelle, cordoni, bordo pavimentazione bitumata ecc.

L'intervento sarà eseguito con lancia irroratrice ad azione regolabile, con impiego di prodotto diserbante regolarmente in commercio con azione sistemica per attacco radicale, compreso l'eventuale additivo collante per il regolare fissaggio del prodotto sulle erbe infestanti, **compreso l'asportazione del materiale essiccato**.

Il trattamento dovrà essere effettuato nel rispetto delle disposizioni dettate dalle norme igieniche e di sicurezza del lavoro.

Il diserbo chimico dovrà essere eseguito con prodotti registrati per tale scopo. Non dovranno essere danneggiati col diserbante né eventuali aiuole adiacenti, né alberi o arbusti, né verdi privati adiacenti. In caso di danneggiamenti, l'Amministrazione si riserva di imporre all'Appaltatore la sostituzione della pianta danneggiata, ovvero in caso di inerzia si riserva di avvalersi della cauzione.

La Ditta è tenuta prima dell'utilizzo dei prodotti a fornire la scheda di sicurezza aggiornata e a usare personale idoneo e formato allo scopo.

Sarà compito dell'Appaltatore provvedere alla richiesta della relativa autorizzazione da parte dell'ASL di Pistoia, zona Valdinievole.

#### **LAVORAZIONE 06 (a misura) TAGLIO ERBE LUNGO BANCHINE STRADALI**

La lavorazione consiste nell'esecuzione del taglio erba lungo le banchine delle strade nel territorio comunale.



6	Taglio erbe su banchine stradali	prezzo € / ml
1	banchine stradali, fascia di 1 m	0,08

Le strade sulle quali intervenire saranno definite di volta in volta dall'Amministrazione comunale con appositi ordinativi che l'appaltatore dovrà effettuare entro 4 giorni lavorativi dalla data della richiesta.

Il lavoro sarà compreso fra un minimo di cm. 50 su banchine ad un massimo di mt. 10,00 sulle scarpate, dovrà essere effettuato comprendendo anche il fossato dove esistente, e dove la manutenzione è a carico del Comune. Nelle aree comunali potranno essere utilizzate anche attrezzature applicabili posteriormente al trattore.

La macchina operatrice dovrà essere equipaggiata con braccio falciante di lunghezza minima mt. 10 (tale da poter effettuare agevolmente il taglio completo delle scarpate) con una larghezza minima di taglio di mt. 1,30. In alternativa il servizio potrà essere eseguito a mano, nelle zone difficilmente raggiungibili (es. scarpate di ponti, segnali stradali, ostacoli generici), al fine di completare a regola d'arte la zona da tagliare.

Le lavorazioni si svolgeranno sulla base di ordini di servizio impartiti dall'Amministrazione all'Impresa, anche tramite fax oppure anche a mano, contenenti l'indicazione del tratto di banchina da tagliare. L'operazione di taglio dovrà avvenire entro **sei giorni** lavorativi dalla richiesta, salvo maltempo.

Saranno a carico della ditta assuntrice dei lavori tutti gli oneri per eventuale segnaletica, movieri e quant'altro si rendesse necessario per la esecuzione del servizio in sicurezza.

**Il calcolo della lunghezza di contabilizzazione dell'intervento sarà effettuato in base al numero di passaggi su un dato tratto di banchina, dipendenti dalla profondità di taglio che sarà richiesta dall'ufficio Tecnico Manutentivo.**

## **Articolo 2** **Ammontare dell'appalto**

L'ammontare massimo delle prestazioni affidabili in base al presente contratto, da contabilizzare a misura secondo quanto di seguito indicato, ammonta ad € 10.500,00 oltre € 900,00 per oneri della sicurezza, per un totale di **€ 11.400,00** di servizio base, oltre a due opzioni aggiuntive per altri € 79.989,04, per un totale complessivo posto a base di gara di **€ 91.389,04**, il tutto IVA 21% esclusa.

contratti	importo netto	importo oneri sicurezza	importo totale netto
servizio base	10.500,00	900,00	<b>11.400,00</b>
1 opzione	31.434,52	2.860,00	<b>34.294,52</b>
2 opzione	41.934,52	3.760,00	<b>45.694,52</b>
<b>TOTALE comprensivo di tutte le opzioni</b>	<b>83.869,04</b>	<b>7.520,00</b>	<b>91.389,04</b>

Il presente capitolato stabilisce le condizioni che resteranno in vigore per il periodo di validità del contratto. Viene richiesto di formulare un'offerta in forma di ribasso percentuale unico sui singoli prezzi unitari indicati all'art. 1.

L'impresa che avrà formulato la migliore offerta si aggiudicherà l'appalto dei servizi posti in gara dal Comune di Pieve a Nievole per il servizio base e per le successive opzioni facoltative nei limiti di durata e di importo prestabiliti.

Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicarsi alle singole quantità eseguite.

Il contratto è stipulato interamente "a misura" ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dall'art. 53 comma 4 ed art. 82 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni.

Ai sensi dell'art. 326 della L. 20.03.1865 n. 2248, all. F: per le opere a misura, la somma prevista nel contratto può variare, tanto in più che in meno, secondo la quantità effettiva di opere eseguite; per la loro esecuzione sono fissati nel presente capitolato di appalto prezzi invariabili per unità di

misura e per ogni specie di lavoro.

Gli interventi richiesti dovranno essere effettuati sempre con previsione di raccolta e smaltimento dell'erba tagliata nonché pulizia della sede stradale.

I **costi della sicurezza** saranno contabilizzati secondo i criteri indicati nel DUVRI allegato al contratto di appalto e redatto dall'Amministrazione Comunale.

### **Articolo 3**

#### **Stipulazione del contratto e inizio del servizio – modalità di esecuzione**

La stipulazione del contratto dovrà avvenire entro 60 giorni dalla aggiudicazione.

Qualora la documentazione prescritta non dovesse pervenire entro il termine sopra stabilito ed il contratto non venisse stipulato entro il termine previsto dall'Amministrazione per ritardi imputabili all'aggiudicatario, la stazione appaltante potrà dichiarare la decadenza dell'aggiudicazione, facendo carico all'aggiudicatario decaduto tutti i danni conseguenti, e potrà aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

Tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto, ivi compresi i diritti di segreteria, l'imposta di registro e di bollo, nessuna eccettuata o esclusa, sono a carico della ditta aggiudicataria.

L'inizio del servizio sarà definito da un verbale di consegna, firmato dalle parti. Gli impianti oggetto del contratto saranno consegnati dall'Amministrazione nello stato di fatto in cui si trovano.

La consegna e la durata delle relative operazioni sarà fissata dal Responsabile del Procedimento. Essa avverrà dopo la firma del contratto.

A partire dalla data di inizio, gli interventi dovranno essere svolti in modo continuativo e senza interruzioni che non siano dettate da cause impreviste o da motivi di forza maggiore.

I singoli interventi avranno la forma dell'Ordinativo di Fornitura ("Ordine") trasmesso, alternativamente, mediante raccomandata, con avviso di ricevimento ovvero mediante fax.

Gli ordini relativi alle quote a misura di cui alle lavorazioni 01, 03, 04, 05 e 06, firmati dal Responsabile del Procedimento o da personale del Settore Tecnico Manutentivo, dovranno contenere:

- indicazione della strada, via, edificio, etc. dove eseguire l'intervento richiesto;
- data di inizio del servizio richiesto (in mancanza, si intendono 4 giorni – per la lavorazione 01 e 04 – o 7 giorni – per le lavorazioni 02, 03, 05 e 06 – dalla data dell'ordine di servizio)

### **Articolo 4**

#### **Durata del servizio**

Il servizio base **avrà durata di 20 (venti) mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna.**

Nell'arco dei 20 mesi di servizio, in dipendenza delle disponibilità di bilancio, L'Amministrazione ha la facoltà di affidare, e l'Appaltatore ha l'obbligo di accettare, le 2 ulteriori opzioni previste dal presente capitolato. L'Amministrazione garantisce esclusivamente l'affidamento dell'opzione base di **€ 11.400,00** oltre IVA.

L'amministrazione ha inoltre facoltà di prorogare la durata del presente contratto alle medesime condizioni stabilite in sede di aggiudicazione del presente procedimento secondo le modalità previste dalla legge e dandone comunicazione all'appaltatore almeno tre mesi prima della scadenza del contratto.

L'insieme complessivo delle proroghe del servizio non potrà comunque eccedere i tre mesi, nelle more di stipulazione di un nuovo contratto.

### **Articolo 5**

#### **Modificazioni dell'appalto – lavori in economia**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di modificare l'entità delle superfici qualora, per sopravvenute esigenze, si verifichi la necessità di:

1. estendere il servizio di cui all'oggetto anche ad aree non contemplate nelle tabelle allegato al presente Capitolato;

2. aumentare le aree e/o le superfici comprese nelle tabelle (per cessazione di gestione diretta);
3. diminuire le aree e/o le superfici comprese nelle tabelle (per chiusura strutture o per passaggio in esecuzione diretta del servizio);

Tali eventuali variazioni non costituiscono motivo per la ditta aggiudicataria per risolvere anticipatamente il contratto.

Tutte le variazioni alle superfici contrattuali, con carattere definitivo, formano oggetto di atto aggiuntivo al contratto d'appalto, se comportano un incremento o decremento di spesa. L'atto aggiuntivo potrà essere sottoscritto direttamente tra Responsabile del Procedimento e legale rappresentante dell'impresa.

Tutte le variazioni alle superfici contrattuali, con carattere temporaneo, saranno invece risolte in via contabile, sulla base dei prezzi al mq/ml/n., così come indicati nell'offerta economica, utilizzando l'allegato elenco prezzi unitari i cui prezzi saranno assoggettati allo stesso ribasso d'asta offerto in sede di gara.

**Per eventuali servizi e/o lavori in economia**, saranno utilizzati in ordine gerarchico i seguenti prezziari:

- Prezziario Regione Toscana anno 2012 provincia di Pistoia  
<http://web.regione.toscana.it/WebEP/GetTipologiePrezziario.do?prezcod=3&dtprezcod=8>
- Bollettino degli ingegneri prezziario nr. 12/2012 (aggiornamenti novembre/dicembre)

In difetto, sarà concordato un nuovo prezzo unitario tra Amministrazione e Appaltatore.

Tutti i prezzi dei prezziari suddetti sono soggetti al ribasso d'asta offerto in sede di gara, con la precisazione che, sulle voci relative alla sola manodopera, sarà applicato il ribasso d'asta esclusivamente sulla quota spese generali ed utili d'impresa pari al 26,50%.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare all'Appaltatore lavorazioni varie nei verdi pubblici, da contabilizzarsi a misura secondo l'elenco allegato.

Detti lavori saranno contabilizzati a misura, ai prezzi dell'elenco allegato al presente Capitolato o, in difetto di prezzi adeguati, avvalendosi del Bollettino Ingegneri più recente; i prezzi dell'Elenco come quelli del Bollettino sono da assoggettare al ribasso d'asta offerto dall'Appaltatore in sede di gara.

L'Amministrazione non garantisce alcun affidamento a priori, né l'Appaltatore potrà aver nulla a pretendere, in merito ai lavori in economia di cui al presente articolo.

## **Articolo 6** **Contabilità e pagamenti**

Ai sensi dell'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 28 marzo 1997, n. 79, convertito con modificazioni dalla legge 28 maggio 1997, n. 140, non è dovuta alcuna anticipazione.

L'importo del contratto sarà quello offerto dall'Appaltatore in sede di gara, oltre IVA nella misura di legge.

Il Responsabile del Procedimento provvederà a contabilizzare su apposito registro le lavorazioni a misura eseguite, riportando la data di intervento, l'oggetto del servizio e l'importo del servizio svolto. Quest'ultimo è immediatamente determinato nel caso della lavorazione 01, 02, 03, 04, mentre deriva dall'esecuzione di misurazioni, che saranno curate dal Responsabile del Procedimento anche in contraddittorio con l'Appaltatore, e che saranno riportate nel registro, per le lavorazioni 05 e 06.

All'appaltatore saranno corrisposte **rate trimestrali**; nelle medesime rate saranno liquidati i lavori a misura relativi alle lavorazioni che sono stati svolti durante il trimestre, come risultanti dalla contabilità, e relativi costi della sicurezza.

Saranno redatti appositi **certificati di pagamento** da parte del Responsabile del Procedimento entro quindici giorni dalla scadenza del trimestre, in base ai dati risultanti dai documenti contabili.

La presentazione delle fatture potrà avvenire solo successivamente alla redazione del certificato di pagamento come comunicato dall'Ufficio Tecnico Manutentivo all'Impresa; il pagamento avverrà nei termini di legge decorrenti dalla data di protocollazione della fattura.

Il ritardo dei suddetti pagamenti non darà diritto all'Appaltatore di sospendere o di rallentare i lavori.

Eventuali lavori in economia saranno contabilizzati a misura e liquidati nella rata trimestrale corrispondente.

### **Articolo 7**

#### **Osservanza di leggi e regolamenti**

L'Appaltatore sarà tenuto contrattualmente all'osservanza delle norme stabilite:

- dalle leggi e disposizioni vigenti in materia di appalti di servizi;
  - dalle leggi e disposizioni vigenti circa l'assistenza sociale, le assicurazioni dei lavoratori, la prevenzione degli infortuni ed il miglioramento della salute e della sicurezza dei lavoratori, ed in particolare dal D.Lgs. 81/2008;
  - dalle leggi e disposizioni vigenti sulla disciplina della circolazione stradale e sulla tutela e conservazione del suolo pubblico;
  - dalle disposizioni vigenti in materia di prevenzione della criminalità mafiosa.
- Inoltre, l'Appaltatore è tenuto all'osservanza di tutte le norme di buona tecnica e di legge riconducibili al servizio in oggetto.

### **Articolo 8**

#### **Macchine ed attrezzature**

La Ditta aggiudicataria dovrà disporre, per la partecipazione alla gara e per l'espletamento del servizio, delle seguenti attrezzature minime:

- n. 2 decespugliatori portatili con motore a scoppio;
- n. 1 tagliasiepe portatile con motore a scoppio;
- n. 1 trattorino tagliaerba porta operatore con motore a scoppio min. 11 HP e con contenitore da 300 litri;
- n. 1 autocarro con ribaltabile;

L'impiego di attrezzi e della macchine, la loro scelta e le caratteristiche tecniche, devono essere tecnicamente efficienti e mantenute in perfetto stato di pulizia e funzionamento. Inoltre tutte le macchine e le attrezzature devono essere dotate di tutti gli accorgimenti ed accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore ed i terzi da eventuali infortuni e devono essere conformi alle prestazioni antinfortunistiche vigenti in Italia e nelle U.E. e devono soddisfare le disposizioni legislative e regolamentari in materia di tutela della sicurezza e salute degli operatori e di terzi.

### **Articolo 9**

#### **Sicurezza e prevenzione**

I servizi appaltati devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.

L'appaltatore è altresì obbligato ad osservare scrupolosamente le disposizioni del vigente Regolamento Locale di Igiene, per quanto attiene la gestione del cantiere. L'appaltatore predispone, per tempo e secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni, gli appositi piani per la riduzione del rumore, in relazione al personale e alle attrezzature utilizzate.

L'appaltatore non può iniziare o continuare i lavori qualora sia in difetto nell'applicazione di quanto stabilito nel presente articolo.

L'appaltatore è obbligato a fornire alla Stazione appaltante l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore.

L'appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 81/2008.

Si ricorda alla Ditta che l'esecuzione dei lavori di manutenzione del verde nonché di pulizia vialetti e piazzali dovrà essere svolta sotto la direzione e sorveglianza della Ditta stessa e, pertanto, ciò solleva l'Amministrazione da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a persone e a cose (sia di proprietà dell'Amministrazione che di terzi) che possono verificarsi nell'esecuzione dei lavori stessi. La Ditta, inoltre, dovrà ottemperare ai seguenti obblighi:

- disporre ed esigere che i propri dipendenti siano dotati ed usino tutti i mezzi personali di protezione appropriati ai rischi inerenti alle lavorazioni ed operazioni effettuate;

- controllare che i propri dipendenti non compiano di propria iniziativa manovre o prestazioni non di loro competenza
- curare che tutte le attrezzature ed i mezzi d'opera (di sollevamento, di trasporto, di scavo ecc) siano efficienti, in regola con le prescrizioni di legge ed impiegati in maniera idonea
- prendere in caso di emergenza tutte le misure anche di carattere eccezionale per salvaguardare l'incolumità delle persone dandone immediato avvertimento all'Amministrazione.

La stazione appaltante ha in ogni momento il diritto di effettuare ispezioni ed accertamenti relativi al rispetto delle norme di sicurezza ed igiene del lavoro.

L'appaltatore è tenuto a consentire tali ispezioni ed accertamenti fornendo anche le informazioni e la documentazione del caso.

L'appaltatore non può iniziare o continuare i lavori qualora sia in difetto nell'applicazione di quanto stabilito nel presente articolo.

### **Articolo 10**

#### **Obblighi a carico dell'impresa**

La Ditta aggiudicataria deve provvedere a sua cura e spese e senza diritto e compenso alcuno alla fornitura di tutto il materiale di protezione individuale contro gli infortuni, previsto dalle normative vigenti, in particolare dal D.Lgs. n. 81/08.

Sono altresì posti a carico della ditta appaltatrice i seguenti obblighi:

- corrispondere al personale assunto un trattamento economico e normativo non inferiore a quello stabilito dal contratto collettivo nazionale di lavoro di categoria e dagli accordi integrativi territoriali e di obbligarsi ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione
- assumere a proprio carico tutti gli oneri inerenti l'assicurazione sugli infortuni, la previdenza e ogni altra forma assicurativa prevista dalle vigenti disposizioni di legge e dalle norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro della categoria ed accordi integrativi

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertati dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del lavoro la stazione appaltante medesima comunicherà all'Impresa e all'Ispettorato suddetto l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti relativi alle fatture riguardanti i lavori oggetto della contestazione.

### **Articolo 11**

#### **Smaltimento dei rifiuti**

La Ditta garantisce, per tutta la durata del Contratto, lo smaltimento dei materiali di risulta, e di tutti gli altri rifiuti, anche pericolosi, originati dall'esecuzione del servizio, in piena conformità alle norme di legge che disciplinano la materia.

Lo smaltimento di tale materiale, alla pubblica discarica o altro luogo autorizzato, a cura e spese dell'Appaltatore.

### **Articolo 12**

#### **Cauzioni**

Si applicano l'art. 75 e l'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 con eventuale riduzione ex art. 40, c. 7, e art. 75, c. 7. Pertanto è dovuta in sede di offerta la cauzione provvisoria pari a € 1.827,78 in riferimento ed in osservanza all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006; la garanzia deve avere validità e scadenza non inferiore a 180 giorni, e dovrà altresì essere prodotto l'impegno che verrà rilasciata la cauzione definitiva come indicato agli art. 75 e 113 del D.Lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'articolo 113 del D. Lgs. 163/2006, è richiesta una garanzia fideiussoria, a titolo di cauzione definitiva, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale; qualora l'aggiudicazione sia fatta in favore di un'offerta inferiore all'importo a base d'asta in misura superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta misura percentuale. Ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

La garanzia fideiussoria è prestata mediante polizza bancaria o assicurativa, emessa da istituto autorizzato, con durata non inferiore a sei mesi oltre il termine previsto per l'ultimazione dei lavori; essa è presentata in originale alla Stazione appaltante prima della formale sottoscrizione del

contratto.

La suddetta garanzia copre l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, del risarcimento di danni derivato dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché del rimborso delle somme che l'Appaltante avesse eventualmente pagato in più durante l'appalto in confronto del credito dell'Appaltatore, risultante dalla liquidazione finale, salvo l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

La svincolo della cauzione definitiva avverrà dopo che l'Appaltatore avrà dimostrato il completo esaurimento degli obblighi contrattuali e l'estinzione di tutti i crediti nei suoi confronti inclusi i versamenti degli oneri sociali previsti dalla normativa vigente per la mano d'opera impegnata e la cui estinzione dovrà essere certificata dai competenti Enti previdenziali ed assicurativi, nonché l'Ispettorato del Lavoro.

In assenza di tali requisiti, la garanzia definitiva verrà trattenuta dall'Appaltante fino all'adempimento delle condizioni suddette.

L'Appaltatore è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa, rilasciata da istituto di primaria importanza, per tutti i rischi di esecuzione derivanti da qualsiasi causa, che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione del servizio con massimali non inferiori a: €. 500.000 per danni a persone e per ciascuna persona, €. 250.000 per danni a cose anche se appartenenti a più persone, €. 50.000 per danni ad animali.

La polizza, da prodursi dall'aggiudicatario fra i documenti a corredo del contratto, dovrà valere per l'intera durata del contratto e di eventuali proroghe o rinnovi.

L'appaltante è, comunque, responsabile ad ogni buon fine ed effetto di legge per ogni e qualsiasi danno possa derivare a terzi in relazione al proprio servizio, restando a suo esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritti di compenso o di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione, salvo i recuperi da parte delle società assicuratrici.

L'importo della cauzione definitiva è ridotto al 50 per cento per i concorrenti in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ai sensi dell'articolo 40, comma 7 del D. Lgs. 163/2006, purché riferiti univocamente alla tipologia di servizi oggetto di appalto.

### **Articolo 13**

#### **Competenze dei tecnici comunali - controllo**

L'effettuazione del servizio, secondo le norme di buona tecnica e nel rispetto delle leggi vigenti, sarà sottoposta al diretto controllo e alla supervisione dei tecnici dell'Ufficio Tecnico del Comune.

L'Appaltante provvederà alla nomina di del Responsabile del Procedimento tra i tecnici comunali il quale sarà responsabile del servizio in oggetto e avrà le funzioni di direttore dei lavori, il quale prenderà l'iniziativa di ogni disposizione necessaria, affinché il servizio, a cui è preposto, sia eseguito in piena conformità col presente capitolato, con le opportune specifiche tecniche e con il contratto.

La nomina del Responsabile verrà trasmessa all'Appaltatore prima della sottoscrizione del contratto.

### **Articolo 14**

#### **Penali**

Verificandosi deficienze o abusi negli obblighi contrattuali da parte dell'Appaltatore, l'Amministrazione avrà la facoltà di ordinare e fare eseguire d'ufficio, a danno dell'Appaltatore, gli interventi necessari per il regolare funzionamento del servizio, qualora lo stesso, appositamente diffidato, non ottemperi nei termini assegnatogli dalle disposizioni dell'Appaltante.

Le deficienze e gli abusi di cui sopra, saranno contestati all'Appaltatore che sarà sentito in contraddittorio con gli organi dell'Amministrazione che avranno effettuato i rilievi del caso.

Il congruo termine da assegnare all'Appaltatore, ai sensi del primo paragrafo del presente articolo, verrà stabilito dal Responsabile del Settore, tenuto conto della natura e della mole degli interventi da eseguire.

**La penale pecuniaria per mancato o ritardato intervento sui termini indicati per le lavorazioni a misura è stabilita nella misura di € 30,00 (Euro trenta/00) per ogni giorno di ritardo o di interruzione dovuta a motivi non giustificati.**

Per tutte le altre inadempienze rispetto ai termini del presente Capitolato, tra cui in particolare le

negligenze o palesi carenze rispetto alla buona regola d'arte nell'esecuzione dei servizi, sarà applicata una penale, da un minimo di € 50,00 fino ad un massimo di € 500,00, da determinarsi da parte del Responsabile del Procedimento, oltre alle spese per l'esecuzione d'ufficio, salvo risarcimento di maggiori danni.

### **Articolo 15** **Subappalto**

La cessione del servizio è vietato sotto pena di immediata risoluzione del contratto per colpa dell'appaltatore con conseguente risarcimento, in favore dell'Amministrazione Comunale, di ogni danno e spesa.

Possono essere subappaltate dall'Appaltatore, purché ne abbia esercitata la facoltà in sede di presentazione dell'offerta, le seguenti parti del servizio:

- a) fornitura di materiali
- b) trasporti e il noleggio di attrezzature
- c) l'esecuzione dei servizi 05 e 06 (diserbo e taglio erba lungo le strade)
- d) l'esecuzione dei lavori in economia di cui all'allegato elenco prezzi, qualora fossero affidati.

L'affidamento in subappalto o in cottimo è consentito, previa autorizzazione della stazione appaltante, alle condizioni previste dalla legislazione vigente.

L'appaltatore resta in ogni caso responsabile nei confronti della stazione appaltante per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto, sollevando la stazione appaltante da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione dei servizi subappaltati.

L'appaltatore garantisce che le imprese subappaltatrici osservino tutte le norme relative al trattamento economico, previdenziale e assicurativo dei lavoratori impiegati nel cantiere.

Le imprese subappaltatrici, per il tramite dell'appaltatore, devono trasmettere alla stazione appaltante, prima del loro ingresso in servizio, il proprio piano per la sicurezza di lavoratori.

I lavori affidati in subappalto non possono essere oggetto di ulteriore subappalto;

La presenza nel cantiere di personale che non è dipendente né dell'appaltatore né di altre imprese autorizzate, verrà considerato subappalto non autorizzato o violazione della normativa sul personale dipendente, con le conseguenze previste dalla legge vigente e con la facoltà della stazione appaltante di risolvere il contratto

### **Articolo 16** **Rescissione del contratto**

Il Comune potrà pronunciare la decadenza dell'affidamento dell'appalto, notificando il predetto atto a mezzo dell'Ufficiale Giudiziario per i seguenti motivi:

- quando si verificano per colpa dell'Appaltatore gravi irregolarità o negligenze tali da pregiudicare lo svolgimento del servizio oggetto dell'Appalto;
- per scioglimento o fallimento della ditta appaltatrice;
- per subappalto non autorizzato anche parziale del servizio;
- per mancato rispetto delle normative in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, assicurazione degli operai e contratti di lavoro;
- per ripetute irregolarità, inadempienze o reiterati abusi, riscontrati nel corso del servizio.

Nelle ipotesi suindicate l'Amministrazione non corrisponderà all'appaltatore alcun tipo di indennizzo per la riduzione del periodo contrattuale e l'eventuale mancato ammortamento delle attrezzature acquisite per l'espletamento del servizio.

L'Amministrazione potrà sostituirsi in caso di disservizio alla ditta appaltatrice per assicurare il pieno e regolare funzionamento del servizio con diritto alla rifusione da parte della ditta appaltatrice delle spese e danni causati per le inadempienze della medesima.

### **Articolo 17** **Obblighi dell'Amministrazione**

L'Amministrazione Comunale concede gratuitamente all'appaltatore l'uso temporaneo del suolo pubblico per le attrezzature, i materiali e la mano d'opera necessari per l'esecuzione degli interventi previsti nel presente capitolato, nei limiti di tempo strettamente necessario alla esecuzione dei singoli lavori, anche nelle zone dove esiste il divieto della sosta e della fermata,

con la collaborazione, laddove sia richiesta, di personale del Comando di Polizia Urbana per la sicurezza del traffico e degli operatori.

**Articolo 18**

***Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari***

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Pistoia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

**Articolo 19**

***Controversie***

Qualora insorgano controversie relative all'esecuzione e interpretazione del contratto le parti ne danno comunicazione al Responsabile del Procedimento, che propone una conciliazione per l'immediata soluzione della controversia medesima.

Ai fini della risoluzione delle controversie derivanti dal presente contratto sulle quali non sia stato conseguito accordo bonario entro sessanta giorni dalla precedente comunicazione, le parti eleggono la competenza del foro di Pistoia.