



# COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

(Provincia di Pistoia)

Settore Tecnico Manutentivo, Pianificazione e Gestione del Territorio

Pieve a Nievole, 11.02.2016

## VERBALE DI GARA TELEMATICA A PROCEDURA IN ECONOMIA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA CIMITERO COMUNALE - Codice CUP: G44E15002040004 - Codice CIG: 65390789DD

**IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA: € 31.793,80**  
**IMPORTO ONERI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA) € 17.360,00**

Il giorno undici del mese di febbraio dell'anno duemilasedici alle ore 9.00, in questa sede comunale, si è riunita in pubblica seduta la commissione per l'espletamento della gara di appalto in oggetto, composta come di seguito indicato:

ing. Alessandro Rizzello  
geom. Maurizio Donati  
geom. Biagio Bonelli

Presidente  
Testimone  
Testimone

### PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrattare del Settore Tecnico Manutentivo, Pianificazione e Gestione del Territorio n. 297 del 30.12.2015 è stato stabilito di affidare i lavori in oggetto in appalto mediante procedura in economia con le modalità di cui all'art. 82, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, e cioè con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara; inoltre è stato stabilito di procedere all'esclusione automatica delle offerte (art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/2006) ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 ed è stata approvata la lettera di invito;
- con la medesima Determinazione è stato disposto che la gara si svolgesse in modalità interamente telematica utilizzando la piattaforma START della Regione Toscana, della quale sono state altresì approvate le procedure di funzionamento;
- in data 30.12.2015 ore 18:14 sul sistema START è stata inviata la lettera di invito ai seguenti 6 fornitori:
  - 1 Ediltecnica srl
  - 2 GRUPPO LE MURA SRLS
  - 3 COSTRUIRE SRL
  - 4 Coesco Costruzioni S.r.l.
  - 5 Impresa Edile Casciani s.r.l.
  - 6 NICCOLAI MAURIZIO impresa individuale
- si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida;
  - La società Impresa Edile Casciani s.r.l. ha inviato la documentazione per la gara Lavori di manutenzione straordinaria copertura Cimitero Comunale in data 04.02.2016 18:30:55
  - La società GRUPPO LE MURA SRLS ha inviato la documentazione per la gara Lavori di manutenzione straordinaria copertura Cimitero Comunale in data 10.02.2016 10:13:17
  - La società ediltecnica srl ha inviato la documentazione per la gara Lavori di manutenzione straordinaria copertura Cimitero Comunale in data 10.02.2016 15:45:30
  - La società NICCOLAI MAURIZIO impresa individuale ha inviato la documentazione per la gara Lavori di manutenzione straordinaria copertura Cimitero Comunale in data 10.02.2016 17:30:19
  - La società Coesco Costruzioni S.r.l. ha inviato la documentazione per la gara Lavori di manutenzione straordinaria copertura Cimitero Comunale in data 10.02.2016 18:33:54
- che entro i termini stabiliti e cioè entro le ore 19.00 del 11.02.2016 sono quindi state caricate sul sistema n. 5 offerte;

CIO' PREMESSO

La commissione dichiara aperta la gara e dispone l'apertura delle offerte pervenute ai soli fini dell'ammissibilità delle ditte concorrenti:

- 1 Coesco Costruzioni S.r.l.
- 2 Ediltecnica srl
- 3 Gruppo le mura srls
- 4 Impresa Edile Casciani s.r.l.
- 5 NICCOLAI MAURIZIO impresa individuale

La commissione dalle ore 9.28 esamina la documentazione amministrativa caricata a sistema dalle ditte concorrenti, nell'ordine suindicato, e si accerta della regolarità dei documenti presentati a corredo dell'offerta.

Dalla documentazione caricata da Coesco Costruzioni Srl si evidenzia che la dichiarazione sostitutiva dell'art. 38 comma 1 lettera b)-c) appare carente in quanto non sono state prodotte le dichiarazioni richieste (il modello caricato non presenta alcuna crocetta negli spazi previsti). Pertanto viene avviato un sub-procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 38 comma 2-bis del D.lgs. 163/06, nei confronti della Coesco Costruzioni Srl, richiedendo la produzione di una dichiarazione corretta e altresì disponendo la sospensione della procedura di gara sino al giorno venerdì 19 febbraio 2016 alle ore 9.00, di ciò viene data comunicazione ai partecipanti, mediante il sistema di messaggistica interna al sistema START.

Si evidenzia che Gruppo Le Mura Srls ha fatto ricorso all'avvalimento per i requisiti tecnici di partecipazione alla gara, avvalendosi della Ditta Iris Costruzioni Srl di Villafranca in Lunigiana (MS).

La seduta è sospesa alle ore 12.10.

La Ditta Coesco Costruzioni Srl fa presente tuttavia che la dichiarazione appare correttamente compilata utilizzando per la relativa visualizzazione un software diverso (OpenOffice) da quello utilizzato inizialmente dalla commissione per visualizzare il file (Microsoft Word). Pertanto, verificato quanto sopra, non si rende necessario procedere al soccorso istruttorio e di ciò viene data comunicazione ai partecipanti, alle ore 13.00, mediante il sistema di messaggistica interna al sistema START informando che la seduta di gara sarebbe ripresa il giorno venerdì 12 febbraio alle ore 9.00.

La seduta riprende il giorno 12 febbraio 2016 alle ore 9.00.

Dichiarate pertanto ammesse n. 5 ditte concorrenti, le cui offerte sono state riconosciute complete e regolari, la commissione alle ore 9.21 dispone l'apertura delle offerte economiche, con i risultati di cui al prospetto che segue:

1	Coesco Costruzioni S.r.l.	15,70 Punti %
2	Ediltecnica srl	16,76 Punti %
3	Gruppo le mura srls	32,85 Punti %
4	Impresa Edile Casciani s.r.l.	28,87 Punti %
5	NICCOLAI MAURIZIO impresa individuale	19,18 Punti %

Effettuate le suddette operazioni, la commissione forma la seguente graduatoria in forma decrescente delle offerte a seconda dei ribassi praticati:

1	GRUPPO LE MURA SRLS	32,85 Punti %
2	IMPRESA EDILE CASCIANI S.R.L. UNIPERSONALE	28,87 Punti %
3	NICCOLAI MAURIZIO IMPRESA INDIVIDUALE	19,18 Punti %
4	EDILTECNICA SRL	16,76 Punti %
5	COESCO COSTRUZIONI S.R.L.	15,70 Punti %

Essendo le offerte valide pervenute inferiori a dieci, non si applica la procedura dell'art. 86 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 (esclusione automatica delle offerte anomale).

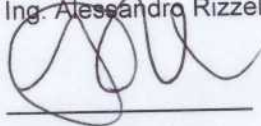
*Handwritten signature: Delle Piantelli*

In conseguenza di ciò, la commissione propone l'aggiudicazione provvisoria, sotto le riserve di legge, dell'appalto dei lavori in oggetto alla ditta Gruppo Le Mura Srls, c.f. e p. IVA 01824600470, con sede in Via Dalmazia 330/A - 51100 Pistoia, che ha offerto il ribasso del 32,85% (trentadue virgola ottantacinque percento) sull'importo soggetto a ribasso di € 31.793,80, e quindi per un importo netto di € 21.349,54 (Euro ventunomilatrecentoquarantanove / 54) oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 17.360,00 (Euro diciassettemilatrecentosessanta / 00), per un totale di € 38.709,54 (Euro trentottomilasettecentonove / 54).  
Si dà atto che l'impresa provvisoriamente aggiudicataria, ai sensi dell'art. 118, secondo comma del D.Lgs. 163/06, ha dichiarato che intende subappaltare o concedere in cottimo le seguenti lavorazioni: tutte le lavorazioni oggetto di appalto nei limiti di legge.

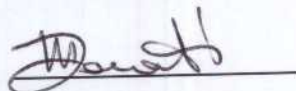
La commissione provvede ad informare l'aggiudicatario provvisorio mediante il sistema di messaggistica interna al sistema START.  
La seduta si conclude alle ore 9.25.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
Ing. Alessandro Rizzello



i Testimoni  
Geom. Maurizio Donati



Geom. Biagio Bonelli

