

COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

(Provincia di Pistoia)

Settore Tecnico Manutentivo, Pianificazione e Gestione del Territorio



Pieve a Nievole, 5.11.2016

**procedura negoziata telematica per l'affidamento di lavori di realizzazione
pavimentazione in parquet sportivo alla Palestra "Fanciullacci"
CUP G44H16000930002
CIG 6820823134**

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA: € 98.200,00

IMPORTO oneri sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) € 1.200,00

Verbale di gara e proposta di aggiudicazione

Il giorno cinque del mese di novembre dell'anno duemilasedici alle ore 9.45, in questa sede comunale, per l'espletamento della procedura di appalto in oggetto sono presenti in seduta pubblica:

ing. Alessandro Rizzello
geom. Maurizio Donati
geom. Biagio Bonelli

Presidente
Testimone
Testimone

PREMESSO CHE:

- Con determinazione del Settore Tecnico Manutentivo, Pianificazione e Gestione del Territorio n. 218 del 4.10.2016, è stato stabilito di pubblicare una preventiva manifestazione di interesse per individuare gli operatori economici da invitare ad una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto, utilizzando la piattaforma START della Regione Toscana, della quale sono state altresì approvate le procedure di funzionamento;
- La predetta manifestazione di interesse è stata pubblicata sulla piattaforma START della Regione Toscana e sul sito internet comunale dal giorno 4.10.2016 al giorno 19.10.2016, per un totale di giorni 15;
- Sono pervenute n. 145 manifestazioni di interesse dalle seguenti Ditte:

<i>Nominativo</i>	<i>P.IVA</i>
12 Passi Soc. Cooperativa Sociale Onlus	06032510486
3 F Vincenzo Di Fusco Rocco Snc	04654810631
A.t.s. Costruzioni Generali S.r.l.	06578441211
Acme Srl	06032430487
Adr Costruzioni Srl	00932470941
Aglietti Alberto Snc	04122180484
Agrogreen Srl	05947090014
Al.fer. Serramenti Srl	05656171211
Alfa Impianti Srl	02665960759
Antonio Ciardiello Impresa Individuale	00508110640
Antonio Picone	02354120616
Appalti Costruzioni Edili A.c.e. S.r.l.	00903001006
Arco Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni	00125710517
Asso Costruzioni Srl	01710960509
Bachiorrini Paolo S.r.l.	01510270539
Bea Service Srl	09641221008
Belvedere2009 Srl	03094140542
Building And Planning Srl	02335830648

Biagio Bonelli
Donati

C.s.s. Srl	05766530488
Ca.gi. Costruzioni Srl	01750200519
Caltagirone Mario Ugo Giovanni	01225680857
Caporini Costruzioni S.r.l.	02718520592
Carpenteria In Ferro Sbc Srl	01707310486
Ciambriello Costruzioni Srl	08471220965
Cipullo Nicola S.r.l.	03625180611
Cle Srls	06435180481
Co. Ge. Ben. Srls	07417131211
Consorzio Stabile Ebg -consorzio Con Attivita' Esterna	02858031202
Copar Srl	00779960426
D & G Impianti Srl	04005621216
Dalla Riva Srl	04109070260
Deb Srl	02807640848
De Giorgi Daniele Srlu	04344610755
Dgs Costruzioni Generali S.r.l.s.	07804251218
Di Fiore Costruzioni Srl	03247320611
Di.bi.ga. Costruzioni S.a.s. Di Gaspare Di Giorgi	02510310812
Ditta Individuale	03377710615
Due P Srl	04154231213
E-rinnova Srls	02792790806
Edil Effe S.r.l.	04246441218
Edil G. Appalti Srl	06368491210
Edil Garden Srl	02623830615
Edil Generali Srl	03818200754
Edil Mba Srl	08863821008
Edile Emiliana Srl	00497151209
Edile V.n.a Soc. Coop.	02272060845
Edilgreen Costruzioni Srl	05903290483
Elleffe Costruzioni	01748010475
Emmegi Costruzioni Srl	02409870611
Eredi Cirillo Luigi Sas Di Pellegrino Rosa	04275800656
Eurosquash Di Gardenghi Daniele	04915670485
F.lli Spitaletto Costruzioni Srl	01847760475
F.v. Costruzioni Generali S.r.l.s.	08098401212
Faesulae S.r.l.	00826780488
Fiorentina Costruzioni Srl	03085360489
Floor Service Srl	01728860519
G. Group S.r.l.	03844620611
G.v. Costruzioni S.r.l.	07897231218
Ge.co. S.r.l.	01678590793
Gio.fe.mi. Di Zuccaro Biagio E Michele S.n.c.	02093030654
Gipi Srl	07745431218
Giustiniana Srl	00526930060
Graziano Cester S.r.l.	05244720487
Graziano Torre & C.snc.	00703070458
Gruppo Le Mura Srls	01824600470
Guarino Costruzioni Srl	03675710614
H.c. S.r.l.	02426680845
Icet S.r.l.	01532240478
Icev Srl	02521370847
Imca Srl	07126370720



Handwritten signature: P. Benelli

Impremar S.r.l.	03521820617
Impresa Costruzioni Edili Stradali Restauri Monumentali Di Diddi Carlo Alberto Sas	01701420471
Impresa De Giorgi Giuseppe	03310060755
Impresa Edile Di Cucu Cristian	01615040514
Impresa Edile F.lli Fontani Srl	01298890532
Impresa Edile Stradale Panza Srl	01777310465
Impresa Edilizia Guerrisi E Tripodi S.r.l.	02046880809
Impresa Individuale	01325280509
Impresa Ra Srl	05163701211
Impresim S.r.l.	04394130654
Improta Vittorio	00668841216
Ing. G. Lombardi & C. Costruzioni Edilizie S.r.l.	00609250634
lorio Angelo	02456150610
Iris Costruzioni S.r.l.	01182800456
Italiana Appalti Srl	01892410661
Karintia Srl	01782700668
Loris Costruzioni Di Loris Florio	01574840672
M & N Edil Di Tommaso Magliulo	03950180616
M.b.f. Edilizia S.p.a.	00343100517
M.b.m. Costruzioni Srl	03615600610
M.t.c. Metano Tecno Calor S.a.s.	06796660634
M.v. Resilienti Srl	02596520607
Mammoli Edilizia S.r.l.	02835590544
Map General Contracts Srl	02113580514
Marzano Building S.r.l.	02197220516
Mediterranea S.r.l.	03881681211
Mens Costruzioni Srl	05235681219
Merico Srl	03622620759
Mondo Pavimenti S.r.l.	01535110199
Montaperto Costruzioni Srl	06217770962
Naos Sas	06352570482
New Era Costruzioni Srl	02391310998
Novatech S.r.l.s.	07654051213
Nuova Infissi Srl	05748071213
Officine Manganiello Srl	02599511215
Olimpia Costruzioni S.r.l.	02398840401
Olimpo Costruzioni Srl	01345760522
Oplonde Srl	04502880489
Picardi Porte E Finestre Srl	03619791217
Pisano Bruno Costruzioni Srl	03213380920
Progresso Group S.r.l.	02677140846
Raveggi S.r.l.	03391310483
Real Costruzioni S.r.l.	01611800622
Renascor S.r.l.	06156560481
S.abba Srl	03633161215
S.e.m.a.l. Srl	11492581001
S.i.c.e. S.r.l.	00339050973
Saggese S.p.a.	03650400652
Salamone Rag. Filippo	01930710841
Seicom Srl	11901920154
Serramenti Group S.r.l.	04127290759



DL Donati benelli



Settembre Costruzioni Generali S.r.l.	02044850549
Sf Costruzioni Srl	03313010799
Si.co.pa. 2000 S.r.l.	00672800869
Sibar S.r.l.	00296160609
Sima Snc	01718830480
Sit In Sport Impianti Srl	03221080165
Soc. Artemide Srl	02912270614
Società Artigiana Pose Di Pollero Vittorio & C. S.n.c.	01666540206
Sogem Srl	06848060635
Sol. Edil. Srl	07879870637
Sollazzini Srl	02316160486
Sp. A. Progetti E Costruzioni Generali Srl	01781420490
Sporteco S.r.l.	04677311211
Srl	10741740012
Talletti Costruzioni S.r.l.	04613941212
Tecnogest S.r.l.u.	04212070751
Tendoggi Serramenti Srl	01076230497
Tennis Tecnica Srl	04480810722
Tipiesse S.r.l.	02890290162
Torzini Costruzioni Generali Srl	02100600515
Tre Gi Impianti Srl	05015921215
Vedil Srl	03926640610
Venturelli Romolo S.r.l.	03168470403
Zeta Costruzioni Di Geom. Zoccoli Emilia	02426470809

- In data 20.10.2016 ore 9.00 è stato effettuato il sorteggio telematico che ha individuato le seguenti 5 Ditte:

<i>Nominativo</i>	<i>C.F. / P.IVA</i>
De Giorgi Daniele S.r.l.u.	04344610755
Fiorentina Costruzioni S.r.l.	03085360489
Impresa Costruzioni Edili Stradali Restauri Monumentali Di Diddi Carlo Alberto S.a.s.	01701420471
S.e.m.a.l. S.r.l.	11492581001
Venturelli Romolo S.r.l.	03168470403

- con determinazione a contrattare del Settore Tecnico Manutentivo, Pianificazione e Gestione del Territorio n. 235 del 20.10.2016, è stato stabilito di affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) D. Lgs. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso percentuale sull'importo unico a corpo posto a base di gara; inoltre è stata approvata la lettera di invito ed è stato approvato l'elenco delle Ditte sorteggiate dal sistema telematico;
- con la medesima Determinazione è stato disposto che la procedura si svolgesse in modalità interamente telematica utilizzando la piattaforma START della Regione Toscana, della quale sono state altresì approvate le procedure di funzionamento;
- in data 4.10.2016 ore 13.20 sul sistema START è stata inviata la lettera di invito ai seguenti 5 fornitori sorteggiati telematicamente:

<i>Nominativo</i>	<i>C.F. / P.IVA</i>
De Giorgi Daniele S.r.l.u.	04344610755
Fiorentina Costruzioni S.r.l.	03085360489
Impresa Costruzioni Edili Stradali Restauri Monumentali Di Diddi Carlo Alberto S.a.s.	01701420471
S.e.m.a.l. S.r.l.	11492581001
Venturelli Romolo S.r.l.	03168470403

benelli

Baratt

Orl

- si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida;

La società FIORENTINA COSTRUZIONI S.R.L. ha inviato la documentazione per la gara in data 02.11.2016 ore 15:36

La società DE GIORGI DANIELE S.R.L.U. ha inviato la documentazione per la gara in data 02.11.2016 ore 17:25

- che entro i termini stabiliti e cioè entro le ore 19.00 del 4.11.2016 sono quindi state caricate sul sistema n. 2 offerte;

CIO' PREMESSO

La commissione dichiara aperta la gara e dispone l'apertura delle offerte pervenute ai soli fini dell'ammissibilità delle ditte concorrenti:

1. Fiorentina Costruzioni Srl
2. De Giorgi Daniele Srlu

La commissione dalle ore 9.57 esamina la documentazione amministrativa caricata a sistema dalle ditte concorrenti, nell'ordine suindicato, e si accerta della regolarità dei documenti presentati a corredo dell'offerta.

Dichiarate pertanto ammesse n. 2 ditte concorrenti, le cui offerte sono state riconosciute complete e regolari, la commissione alle ore 10.25 dispone l'apertura delle offerte economiche, con i risultati di cui al prospetto che segue:

- | | |
|-------------------------------|--------|
| 1. Fiorentina Costruzioni Srl | 17,05% |
| 2. De Giorgi Daniele Srlu | 24,87% |

Effettuate le suddette operazioni, la commissione forma la seguente graduatoria in forma decrescente delle offerte a seconda dei ribassi praticati:

- | | |
|-------------------------------|--------|
| 1. De Giorgi Daniele Srlu | 24,87% |
| 2. Fiorentina Costruzioni Srl | 17,05% |

Essendo le offerte valide pervenute inferiori a dieci, trova applicazione l'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

In conseguenza di ciò, il Presidente propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto alla ditta De Giorgi Daniele S.r.l.u., Via Cadorna 2/A - 73056 Taurisano (LE) C.F. e P.IVA 04344610755, avendo offerto il ribasso del 24,87% sull'importo soggetto a ribasso di € 98.200,00, e quindi per un importo netto di € 73.777,76 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 1.200,00 per un totale di € 74.977,76 oltre I.V.A.

La commissione provvede ad informare l'aggiudicatario mediante il sistema di messaggistica interna al sistema START.

LA presente proposta di aggiudicazione è altresì trasmessa al Responsabile del Settore per l'adozione dei provvedimenti successivi.

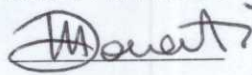
La seduta si conclude alle ore 10.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Ing. Alessandro Rizzello



i Testimoni
Geom. Maurizio Donati



Geom. Biagio Bonelli

