



Comune di
PIEVE A NIEVOLE
(Provincia di Pistoia)

REGOLAMENTO URBANISTICO

(L.R. 3 Gennaio 2005 n°1, art. 55)

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

ALLEGATO 1.2

Prescrizioni geologiche e ambientali

Progettista:	Dott. Arch. MASSIMO PAGANELLI
Studi geologici ed ambientali: (D.R.E.Am.- Italia Soc. Coop.)	Dott. Geol. LEONARDO MORETTI
Studi idrologici e idraulici: (D.R.E.Am.- Italia Soc. Coop.)	Dott.ssa Ing. SILVIA CIPRIANI Dott. Ing. SIMONE GALARDINI
Responsabile del procedimento:	Geometra DANIELE TECI
Garante per la comunicazione:	Geometra PATRIZIO MANCINI

GENNAIO 2009

SISTEMA INSEDIATIVO N.1

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio residenziale			
	Ambito Geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Versante	Versante mediamente acclive	Rio di pratovecchio	Contesto urbano residenziale di frangia	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Media con mitigazioni
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Colture di pregio: Olivi Elementi caratteristici del paesaggio		Grado di interazione: Medio
Relazioni con criticità ambientali		Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Nullo	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Aree protette Servizi trasporto pubblico Adeguamento viabilità esistente Realizzazione nuova viabilità		La previsione è non integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	1	Fattibilità per fattori idraulici:	1	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE		Qualità dei terreni prevista Buona	Approfondimento delle indagini A livello complessivo Verifica condizioni sismiche	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche DPSH Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Verifica condizioni rete fognaria	Nessuna prescrizione	Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	
		Opere in sottosuolo	Ammesse		
Modifiche morfologiche		Ammesse			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elemento detrattore del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Non ricadente in aree inondabili			
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva			
	RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile			

	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 100 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento del servizio di raccolta RSU Implementazione della raccolta differenziata con riferimento alla frazione umida dei RSU. Introduzione dell'uso dei composte per il riutilizzo dei rifiuti verdi/organici in ambito domestico. Adeguamento rete gas Adeguamento rete energia elettrica
	ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
PA1 – Piano attuativo in via l'Aquila – FINE SCHEDA		S.I. n°1	Tavola 2.1

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio residenziale, commerciale e/o direzionale			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Fondovalle alluvionale	Rio di Pratovecchio	Area industriale Contesto urbano prevalentemente residenziale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito fortemente antropizzato		Compatibilità: Media con mitigazioni
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Ferrovia Fonti di inquinamento Area industriale Rischio generico		Grado di interazione: Molto elevato	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica Ferrovia		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	2	Fattibilità per fattori idraulici:	2	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE</u>	Qualità dei terreni prevista Non prevedibile, oggetto di verifica per probabili riporti e rimaneggiamenti		Approfondimento delle indagini A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Relazione di Integrità Ambientale	
	<u>PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:</u>	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE</u>	Approfondimento delle indagini	Opere di messa in sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Verifica quote terreno Verifica condizioni rete fognaria	Rialzamento terreni	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo	
		Opere in sottosuolo	Ammesse		
Modifiche morfologiche		Ammesse			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili con riserva La previsione è sostenibile con riserva			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione contribuisce a migliorare le condizioni generali dell'area comportando la delocalizzazione di una attività produttiva mediamente impattante La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio Nessuna modifica morfologica rilevante irreversibile La previsione contribuisce a migliorare le condizioni estetiche generali dell'area La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico La previsione interagisce con la linea ferroviaria e con il probabile Adeguamento La previsione interagisce con la nuova viabilità comunale La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Non ricadente in aree inondabili La previsione è sostenibile			
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva			

	RIFIUTI	Nessuna relazione con impianti di smaltimento/trattamento rifiuti La previsione comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile con mitigazioni	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Interagisce con fonti di inquinamento acustico: ferrovia e Strada Provinciale Lucchese Interagisce con fonti di inquinamento elettromagnetico: ferrovia Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Comporta una riduzione del traffico veicolare pesante Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile con mitigazioni	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione serbatoi di compenso Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m. Riordino e Adeguamento della rete di distribuzione e del sistema di approvvigionamento idrico
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI GENERICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento servizi Adeguamento viabilità
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento del servizio di raccolta RSU Implementazione della raccolta differenziata con riferimento alla frazione umida dei RSU. Adeguamento del servizio di trasporto pubblico Adeguamento della viabilità urbana Adeguamento rete gas Adeguamento rete energia elettrica Realizzazione di opere viarie, infrastrutture, servizi transitori in fase di cantiere
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione sistema di allerta Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziative di controllo del traffico veicolare Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti
PA2 – Piano attuativo area “Minnetti” – FINE SCHEDA			S.I. n°1 Tavola 2.1

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio residenziale			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Versante	Versante acclive Limitrofo ad aree instabili	Fosso Porrione- Nieveletta	Contesto agricolo della collina	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito scarsamente antropizzato		Compatibilità: non buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Colture di pregio: Olivi Elementi caratteristici del paesaggio		Grado di interazione: Medio
Relazioni con criticità ambientali		Interazioni con stabilità del versante		Grado di interazione: medio	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Aree protette Vincolo Idrogeologico		La previsione non è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	3	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	3	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	1	Fattibilità per fattori idraulici:	1	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Buona		A livello complessivo Verifica condizioni sismiche	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Prove penetrometriche DPSH Indagini per fattori sismici Verifica stabilità del versante			
	IDROGEOLOGICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione
IDROLOGICHE E IDRAULICHE	Verifica condizioni rete fognaria		Nessuna prescrizione		
	Opere in sottosuolo		Ammesse		
	Modifiche morfologiche		Ammesse		
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elemento detrattore del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Introduzione di elemento critico relativo alla stabilità del versante La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Limitrofo ad aree instabili La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	RISCHIO IDRAULICO	Non ricadente in aree inondabili			
	RISORSA IDRICA	Disponibile Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile			
	RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile			
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRICITÀ	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile			

PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico	
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 100 m.	
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne	
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Introduzione dell'uso dei composte per il riutilizzo dei rifiuti verdi/organici in ambito domestico.	
	ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
B 1	- Via del Poggetto (ex IU1) – FINE SCHEDA		S.I. n°1	Tavola 2.1

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio residenziale			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Versante	Versante mediamente acclive	Rio di Pratovecchio	Contesto urbano residenziale di frangia	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Media con mitigazioni
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Colture di pregio: Olivi Elementi caratteristici del paesaggio		Grado di interazione: Medio
Relazioni con criticità ambientali		Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Nullo	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Aree protette Servizi trasporto pubblico Adeguamento viabilità esistente Realizzazione nuova viabilità		La previsione è non integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	2	
	Pericolosità per fattori sismici:	3	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	1	Fattibilità per fattori idraulici:	1	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE</u>	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
	<u>PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:</u>	Non prevedibile, oggetto di verifica per probabili riporti e rimaneggiamenti		Normale	
	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE</u>	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Verifica condizioni rete fognaria	Nessuna prescrizione	Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	
		Opere in sottosuolo	Ammesse		
	Modifiche morfologiche	Ammesse			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica Nessuna relazione con area boscata del Poggio alla Guardia La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elemento detrattore del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Non ricadente in aree inondabili			
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva			
	RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile			

	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 100 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Introduzione dell'uso dei composte per il riutilizzo dei rifiuti verdi/organici in ambito domestico.
ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
B 2 - Via Aquila – FINE SCHEDA		S.I. n°1	Tavola 2.1

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio Residenziale (Ristrutturazione Urbanistica)			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Pianura	Terrazzo lacustre	Rio di Pratovecchio	Contesto urbano residenziale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Nullo	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	1	Fattibilità per fattori idraulici:	1	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE	<u>PRESCRIZIONI</u> <u>CONDIZIONI</u> <u>GEOMORFOLOGICHE</u> <u>GEOTECNICHE E SISMICHE</u>	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Non prevedibile, oggetto di verifica per probabili riporti e rimaneggiamenti		A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Relazione di Integrità Ambientale	
	<u>PRESCRIZIONI</u> <u>TIPOLOGIA</u> <u>PROSPEZIONI</u> <u>GEOGNOSTICHE:</u>	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche DPSH Indagini per fattori sismici			
	IDROGEOLOGICHE E IDRAULICHE	<u>PRESCRIZIONI</u> <u>CONDIZIONI</u> <u>IDRAULICHE</u>	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione
			Verifica condizioni rete fognaria	Nessuna prescrizione	Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Verifica delle condizioni di recapito in fognatura
		Opere in sottosuolo	Ammesse		
		Modifiche morfologiche	Ammesse		
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione contribuisce a migliorare le condizioni generali dell'area comportando la delocalizzazione di una attività produttiva mediamente impattante La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio Nessuna modifica morfologica rilevante irreversibile La previsione contribuisce a migliorare le condizioni estetiche generali dell'area La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Non ricadente in aree inondabili			
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva			
	RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile			

	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 100 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	PAESAGGIO ESTETICA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Relazione di Integrità Ambientale
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione.
	ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
RB 1	– Ristrutturazione urbanistica in via Cosimini – FINE SCHEDA		S.I. n°1 Tavola 2.1

RB2 – Ristrutturazione urbanistica tra via Donatori del Sangue e via Mimbelli	S.I. n°1	Tavola 2.1
--	----------	------------

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio Residenziale (Ristrutturazione Urbanistica)			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Pianura	Terrazzo lacustre	Rio di Pratovecchio	Contesto industriale - artigianale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito fortemente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Nullo	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	1	Fattibilità per fattori idraulici:	1	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista	Approfondimento delle indagini		
		Non prevedibile, oggetto di verifica per probabili riporti e rimaneggiamenti	A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Relazione di Integrità Ambientale		
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche DPSH Indagini per fattori sismici			
	IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa in sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione
Verifica condizioni rete fognaria			Nessuna prescrizione	Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	
Opere in sottosuolo			Ammesse		
		Modifiche morfologiche	Ammesse		
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione contribuisce a migliorare le condizioni generali dell'area comportando la delocalizzazione di una attività produttiva mediamente impattante La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio Nessuna modifica morfologica rilevante irreversibile La previsione contribuisce a migliorare le condizioni estetiche generali dell'area La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Non ricadente in aree inondabili			
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva			
RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile				

	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 100 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	PAESAGGIO ESTETICA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Relazione di Integrità Ambientale
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione.
	ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
RB 2 – Ristrutturazione urbanistica tra via Donatori del Sangue e via Mimbelli – FINE SCHEDA		S.I. n°1	Tavola 2.1

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio Residenziale (Ristrutturazione Urbanistica)			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Pianura	Fondovalle	Rio di Pratovecchio	Contesto industriale - artigianale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito fortemente antropizzato		Compatibilità: buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Ferrovie Fonti di inquinamento Rischio generico		Grado di interazione: Molto elevato	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica Ferrovie		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	1	Fattibilità per fattori idraulici:	1	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Non prevedibile, oggetto di verifica per probabili riporti e rimaneggiamenti		A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Relazione di Integrità Ambientale	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche DPSH Indagini per fattori sismici			
	IDROGEOLOGICHE E IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione
			Verifica condizioni rete fognaria	Nessuna prescrizione	Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Verifica delle condizioni di recapito in fognatura
		Opere in sottosuolo	Ammesse		
		Modifiche morfologiche	Ammesse		
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione contribuisce a migliorare le condizioni generali dell'area comportando la delocalizzazione di una attività produttiva mediamente impattante La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio Nessuna modifica morfologica rilevante irreversibile La previsione contribuisce a migliorare le condizioni estetiche generali dell'area La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico La previsione interagisce con la linea ferroviaria e con il probabile Adeguamento La previsione interagisce con la nuova viabilità comunale La previsione è sostenibile con riserva			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	La previsione ricade in aree inondabili per Tr 200 La previsione è sostenibile			
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva			

	RIFIUTI	Nessuna relazione con impianti di smaltimento/trattamento rifiuti La previsione comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, E-LETTROMAGNETISMO	Interagisce con fonti di inquinamento acustico: ferrovia e Strada Provinciale Lucchese Interagisce con fonti di inquinamento elettromagnetico: ferrovia Comporta un basso incremento di vibrazioni ed missioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Comporta una riduzione del traffico veicolare pesante Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile con riserva	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 100 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Relazione di Integrità Ambientale
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI GENERICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento servizi
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento del servizio di raccolta RSU implementazione della raccolta differenziata con riferimento alla frazione umida dei RSU. Realizzazione di opere viarie, infrastrutture, servizi transitori in fase di cantiere
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento del Piano comunale di classificazione acustica Realizzazione di opere di limitazione inquinamento acustico
RB 3 – Ristrutturazione urbanistica in via Mimbelli – FINE SCHEDA		S.I. n°1	Tavola 2.1

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio Residenziale (Ristrutturazione Urbanistica)			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Pianura	Terrazzo lacustre	Fosso Righigiano	Contesto urbano residenziale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito fortemente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Ferrovia Falda idrica Fonti di inquinamento Corsi d'acqua Rischio ambientale Rischio generico		Grado di interazione: Molto elevato	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica Ferrovia		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	3b	Fattibilità per fattori idraulici:	3	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE	<u>PRESCRIZIONI</u> CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Non prevedibile, oggetto di verifica per probabili riporti e rimaneggiamenti		A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Relazione di Integrità Ambientale Verifica condizioni sismiche	
	<u>PRESCRIZIONI</u> TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche DPSH Indagini per fattori sismici			
	<u>PRESCRIZIONI</u> CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa in sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
IDROLOGICHE E IDRAULICHE	Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di accumulo Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di accumulo 1,30-1,80 m. Verifica del franco di sicurezza	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Verifica delle condizioni di recapito in fognatura		
	Opere in sottosuolo	Ammesse con messa in sicurezza idraulica			
	Modifiche morfologiche	Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione contribuisce a migliorare le condizioni generali dell'area comportando la delocalizzazione di una attività produttiva mediamente impattante La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio Nessuna modifica morfologica rilevante irreversibile La previsione contribuisce a migliorare le condizioni estetiche generali dell'area La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico La previsione interagisce con la linea ferroviaria e con il probabile Adeguamento La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			

	RISCHIO IDRAULICO	Ricadente in aree inondabili per Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali	
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva	
	RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, E-LETTROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 100 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione <u>Simulazione inserimento e rendering</u>	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Relazione di Integrità Ambientale
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI GENERICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento servizi
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento del servizio di raccolta RSU Implementazione della raccolta differenziata con riferimento alla frazione umida dei RSU. Realizzazione di opere viarie, infrastrutture, servizi transitori in fase di cantiere
ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento del Piano comunale di classificazione acustica Realizzazione di opere di limitazione inquinamento acustico	
RB 4	– Ristrutturazione urbanistica in via Empolese – FINE SCHEDA		S.I. n°1 Tavola 2.1

D3 1	– “Villa Resort” (ex Villa Romantica)	S.I. n°1	Tavola 2.1
-------------	--	-----------------	-------------------

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio turistico ricettivo		
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo
	Versante	Versante acclive Limitrofo ad aree instabili	Fosso Porrione	Contesto agricolo della collina
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato	Compatibilità: non buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Culture di pregio: Olivi Elementi caratteristici del paesaggio	Grado di interazione: Basso
Relazioni con criticità ambientali		Interazioni con stabilità del versante	Grado di interazione: Basso	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Aree protette Vincolo Idrogeologico	La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	3	Fattibilità per fattori geomorfologici	3
	Pericolosità per fattori sismici:	3	Fattibilità per fattori sismici	2
	Pericolosità per fattori idraulici:	1	Fattibilità per fattori idraulici:	1
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista	Approfondimento delle indagini	
		Buona	A livello complessivo Verifica condizioni sismiche	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Prove penetrometriche DPSH Indagini per fattori sismici		
	IDROGEOLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza
Verifica condizioni rete fognaria			Nessuna prescrizione	Nessuna prescrizione
Opere in sottosuolo			Ammesse	
		Modifiche morfologiche	Ammesse	
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile		
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile		
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile		
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio La previsione è sostenibile		
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico La previsione è sostenibile		
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile		
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile		
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Limitrofo ad aree instabili La previsione è sostenibile con riserva		
	RISCHIO IDRAULICO	Non ricadente in aree inondabili		
	RISORSA IDRICA	Disponibile Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile		
	RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile		
ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRICITÀ	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile			

PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico	
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 100 m.	
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	PAESAGGIO ESTETICA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
D3	1	– “Villa Resort” (ex Villa Romantica) – FINE SCHEDA	S.I. n°1	Tavola 2.1

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio turistico ricettivo			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Versante	Terrazzo lacustre	Fosso Porrione	Contesto urbano prevalentemente residenziale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito antropizzato		Compatibilità: buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Edifici di valore Risorgente termali		Grado di interazione: Basso
Relazioni con criticità ambientali		Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Nullo	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico classificazione acustica		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	1	Fattibilità per fattori idraulici:	1	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDRAULICHE	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE</u>	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
	<u>PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:</u>	Buona		Normale Verifica condizioni idrogeologiche	
	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE</u>	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE</u>	Verifica condizioni rete fognaria	Nessuna prescrizione	Nessuna prescrizione	
	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE</u>	Opere in sottosuolo	Ammesse		
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Interazione indiretta con sorgenti termali La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica Nessuna relazione con area boscata del Poggio alla Guardia La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Non ricadente in aree inondabili			
	RISORSA IDRICA	Disponibile Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile			
	RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile			
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRICITÀ	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile			

PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico	
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 100 m.	
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	PAESAGGIO ESTETICA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
D3	2 – “Hotel Le Sorgenti” – FINE SCHEDA		S.I. n°1	Tavola 2.1

SISTEMA INSEDIATIVO N.2

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio residenziale e commerciale.			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto commerciale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito fortemente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Autostrada Rischio generico: deposito gas e prodotti petroliferi		Grado di interazione: Elevato	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica Autostrada		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	2	Fattibilità per fattori idraulici:	2	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Discreta		A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Verifica condizioni stratigrafiche profonde (>30m.)	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza		Opere di Adeguamento e mitigazione
		Verifica condizioni rete fognaria	Rialzamento terreni		Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Adeguamento Verifica delle condizioni di recapito in fognatura
Opere in sottosuolo		Ammesse			
Modifiche morfologiche		Ammesse			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili con riserva La previsione è sostenibile con riserva			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	La previsione interagisce con deposito di gas e prodotti petroliferi La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Non ricadente in aree inondabili La previsione è sostenibile			
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva			

	RIFIUTI	Nessuna relazione con impianti di smaltimento/trattamento rifiuti La previsione comporta una produzione significativa di RSU La previsione è sostenibile con mitigazioni	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRICITÀ E ELETTRICITÀ	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Non comporta una produzione significativa di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile con mitigazioni	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Adeguamento rete acquedotto Realizzazione serbatoi di compenso Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 100 m. Riordino e Adeguamento della rete di distribuzione e del sistema di approvvigionamento idrico
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione Da prevedersi
	RISCHI GENERICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Da prevedersi Opere di tutela dal rischio di esplosione Opere di tutela dal rischio di incendio Realizzazione sistema di allerta Adeguamento servizi Adeguamento viabilità
SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Da prevedersi Prescrizioni Adeguamento del servizio di raccolta RSU Implementazione della raccolta differenziata con riferimento alla frazione umida dei RSU. Adeguamento rete gas Adeguamento rete energia elettrica Realizzazione di opere viarie, infrastrutture, servizi transitori in fase di cantiere	
ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico Iniziative di controllo del traffico veicolare Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti	
PA3 – Piano attuativo (area Conbipel) – FINE SCHEDA		S.I. n°2	Tavola 2.2

PA4 – Piano attuativo in via del Melo (area PEEP)	S.I. n°2	Tavola 2.2
--	-----------------	-------------------

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio residenziale			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Usa del suolo	
	Aperta pianura		Fosso Porrione	Contesto urbano prevalentemente residenziale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Nullo	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	3t	Fattibilità per fattori idraulici:	4a	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Non nota		A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Verifica condizioni stratigrafiche profonde (>30m.)	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria Verifica condizioni recapito finale	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Adeguamento Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	
Opere in sottosuolo		Ammesse con messa in sicurezza idraulica			
	Modifiche morfologiche	Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili con riserva La previsione è sostenibile con riserva			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali Nessuna relazione con risorse idriche La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Non disponibile Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva			

	RIFIUTI	Nessuna relazione con impianti di smaltimento/trattamento rifiuti La previsione comporta una produzione significativa di RSU La previsione è sostenibile	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione serbatoi di compenso Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m. Riordino e Adeguamento della rete di distribuzione e del sistema di approvvigionamento idrico
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni Adeguamento del servizio di raccolta RSU Implementazione della raccolta differenziata con riferimento alla frazione umida dei RSU. Adeguamento del servizio di trasporto pubblico Adeguamento della viabilità urbana Adeguamento rete gas Adeguamento rete energia elettrica Realizzazione di opere viarie, infrastrutture, servizi transitori in fase di cantiere
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione sistema di allerta Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziativa di controllo del traffico veicolare Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti
PA4 – Piano attuativo in via del Melo (area PEEP) – FINE SCHEDA		S.I. n°2	Tavola 2.2

PA 5 – Piano attuativo in via del Melo			S.I. n°2	Tavola 2.2	
TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio residenziale			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto urbano prevalentemente residenziale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
		Relazioni con criticità ambientali	Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Nullo
	Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali	Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	3t	Fattibilità per fattori idraulici:	4a	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Non nota		A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Verifica condizioni stratigrafiche profonde (>30m.)	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa in sicurezza		Opere di Adeguamento e mitigazione
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria Verifica condizioni recapito finale	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito		Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Adeguamento Verifica delle condizioni di recapito in fognatura
		Opere in sottosuolo	Ammesse con messa in sicurezza idraulica		
Modifiche morfologiche		Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili con riserva La previsione è sostenibile con riserva			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali Nessuna relazione con risorse idriche La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Non disponibile Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva			

	RIFIUTI	Nessuna relazione con impianti di smaltimento/trattamento rifiuti La previsione comporta una produzione significativa di RSU La previsione è sostenibile	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRICITÀ E ELETTRICITÀ	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione serbatoi di compenso Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m. Riordino e Adeguamento della rete di distribuzione e del sistema di approvvigionamento idrico
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni Adeguamento del servizio di raccolta RSU Implementazione della raccolta differenziata con riferimento alla frazione umida dei RSU. Adeguamento del servizio di trasporto pubblico Adeguamento della viabilità urbana Adeguamento rete gas Adeguamento rete energia elettrica Realizzazione di opere viarie, infrastrutture, servizi transitori in fase di cantiere
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziative di controllo del traffico veicolare Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti
PA 5 – Piano attuativo in via del Melo – FINE SCHEDA			S.I. n°2
			Tavola 2.2

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio residenziale			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto urbano prevalentemente residenziale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Nullo	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	3t	Fattibilità per fattori idraulici:	4a	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista Non nota		Approfondimento delle indagini A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Verifica condizioni stratigrafiche profonde (>30m.)	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria Verifica condizioni recapito finale	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Adeguamento Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	
		Opere in sottosuolo	Ammesse con messa in sicurezza idraulica		
Modifiche morfologiche		Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili con riserva La previsione è sostenibile con riserva			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali Nessuna relazione con risorse idriche La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Non disponibile Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva			

	RIFIUTI	Nessuna relazione con impianti di smaltimento/trattamento rifiuti La previsione comporta una produzione significativa di RSU La previsione è sostenibile	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRICITÀ E ELETTRICITÀ	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione serbatoi di compenso Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m. Riordino e Adeguamento della rete di distribuzione e del sistema di approvvigionamento idrico
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento del servizio di raccolta RSU Implementazione della raccolta differenziata con riferimento alla frazione umida dei RSU. Adeguamento del servizio di trasporto pubblico Adeguamento della viabilità urbana Adeguamento rete gas Adeguamento rete energia elettrica Realizzazione di opere viarie, infrastrutture, servizi transitori in fase di cantiere
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione sistema di allerta Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziativa di controllo del traffico veicolare Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti
PA6 – Piano attuativo località “La Palagina – FINE SCHEDA		S.I. n°2	Tavola 2.2

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio residenziale		
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto urbano prevalentemente residenziale
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito antropizzato	
Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali		Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Autostrada Rischio generico: deposito gas e prodotti petroliferi		Grado di interazione: Elevato
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica Autostrada		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2
	Pericolosità per fattori idraulici:	2	Fattibilità per fattori idraulici:	2
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE E IDRAULICHE	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE</u>	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini
		Non nota		A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche
	<u>PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:</u>	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici		
	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE</u>	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione
		Verifica condizioni rete fognaria	Rialzamento terreni	Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Adeguamento Verifica delle condizioni di recapito in fognatura
	Opere in sottosuolo	Ammesse		
	Modifiche morfologiche	Ammesse		
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili con riserva La previsione è sostenibile con riserva		
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile		
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile		
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio La previsione è sostenibile		
	CRITICITÀ AMBIENTALI	La previsione interagisce con deposito di gas e prodotti petroliferi La previsione è sostenibile con riserva		
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile		
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile		
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile		
	RISCHIO IDRAULICO	Non ricadente in aree inondabili La previsione è sostenibile		
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva		
RIFIUTI	Nessuna relazione con impianti di smaltimento/trattamento rifiuti La previsione comporta una produzione significativa di RSU La previsione è sostenibile con mitigazioni			

	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Presenta relazioni con fonte di inquinamento acustico autostrada Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Non comporta una produzione significativa di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile La previsione è sostenibile con mitigazioni	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	PAESAGGIO ESTETICA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Nessuna prescrizione
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti
			S.I. n°2
			Tavola 2.2

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio residenziale			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto urbano prevalentemente residenziale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Autostrada		Grado di interazione: Elevato	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica Autostrada		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	2	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	37	Fattibilità per fattori idraulici:	4A	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Buona		Normale	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Prove penetrometriche CPT Prove penetrometriche DPSH Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa in sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito	Adeguamento rete verifica delle condizioni di recapito in fognatura	
		Opere in sottosuolo	Ammesse con messa in sicurezza idraulica		
Modifiche morfologiche		Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio Nessuna modifica morfologica rilevante irreversibile La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			
	RISORSA IDRICA	Disponibile La previsione è sostenibile			
RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile				

	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Non comporta una produzione significativa di vibrazioni ed emissioni sonore Non comporta un incremento significativo del traffico veicolare Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	PAESAGGIO ESTETICA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione Prescrizioni:
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
IDC 2	– Intervento diretto convenzionato in via Gramsci – FINE SCHEDA		S.I. n°2
			Tavola 2.2

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio residenziale			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto urbano prevalentemente residenziale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Nullo	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	3t	Fattibilità per fattori idraulici:	4a	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Non nota		A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Verifica condizioni stratigrafiche profonde (>30m.)	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa in sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria Verifica condizioni recapito finale	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Adeguamento Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	
		Opere in sottosuolo	Ammesse con messa in sicurezza idraulica		
Modifiche morfologiche		Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili con riserva La previsione è sostenibile con riserva			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali Nessuna relazione con risorse idriche La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Non disponibile Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva			

	RIFIUTI	Nessuna relazione con impianti di smaltimento/trattamento rifiuti La previsione comporta una produzione significativa di RSU La previsione è sostenibile	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione serbatoi di compenso Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m. Riordino e Adeguamento della rete di distribuzione e del sistema di approvvigionamento idrico
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni Adeguamento del servizio di raccolta RSU Implementazione della raccolta differenziata con riferimento alla frazione umida dei RSU. Adeguamento del servizio di trasporto pubblico Adeguamento della viabilità urbana Adeguamento rete gas Adeguamento rete energia elettrica Realizzazione di opere viarie, infrastrutture, servizi transitori in fase di cantiere
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione sistema di allerta Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziative di controllo del traffico veicolare Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti
IDC 3	– Intervento diretto convenzionato “La Palagina” – FINE SCHEDA		S.I. n°2
			Tavola 2.2

B3 - Via del Melo	S.I. n°2	Tavola 2.2
B4 - Via L. Da Vinci		

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio residenziale			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto urbano prevalentemente residenziale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
		Relazioni con criticità ambientali	Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	2	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	B3 = 3b - B4 = 3t	Fattibilità per fattori idraulici:	4a	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista	Approfondimento delle indagini		
		Non nota	Normale		
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Prove penetrometriche CPT			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa in sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica battente di transito Verifica battente di accumulo Verifica condizioni rete fognaria Verifica condizioni recapito finale	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di accumulo 0,30 – 0,80 m. (B3) Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. (B4) Regimazione del flusso delle acque in transito Verifica del franco di sicurezza	Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	
		Opere in sottosuolo	Ammesse con messa in sicurezza idraulica		
Modifiche morfologiche		Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali Nessuna relazione con risorse idriche La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 (B4) Ricadente in aree inondabili per Tr 30-200 (B3) La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			

	RISORSA IDRICA	Disponibile Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva	
	RIFIUTI	La previsione comporta una produzione significativa di RSU La previsione è sostenibile	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	PAESAGGIO ESTETICA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni Adeguamento del servizio di raccolta RSU Implementazione della raccolta differenziata con riferimento alla frazione umida dei RSU.
	ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
B3 - Via del Melo - B4 - Via L. Da Vinci – FINE SCHEDA			S.I. n°2 Tavola 2.2

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio residenziale			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto misto residenziale - produttivo	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Autostrada Rischio generico: deposito gas e prodotti petroliferi		Grado di interazione: Elevato	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica Autostrada		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	2	Fattibilità per fattori idraulici:	2	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista	Approfondimento delle indagini		
		Non prevedibile, oggetto di verifica per probabili riporti e rimaneggiamenti	A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Relazione di Integrità Ambientale		
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Verifica condizioni rete fognaria	Rialzamento terreni	Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Adeguamento Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	
Opere in sottosuolo		Ammesse			
Modifiche morfologiche		Ammesse			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili con riserva La previsione è sostenibile con riserva			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione contribuisce a migliorare le condizioni generali a garanzia di tutela di risorse ed emergenze La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio La previsione contribuisce a migliorare le condizioni generali a garanzia di tutela di risorse ed emergenze La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	La previsione interagisce con deposito di gas e prodotti petroliferi La previsione è sostenibile con riserva			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Non ricadente in aree inondabili La previsione è sostenibile			
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva			

	RIFIUTI	Nessuna relazione con impianti di smaltimento/trattamento rifiuti La previsione comporta una produzione significativa di RSU La previsione è sostenibile con riserva		
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Non comporta una produzione significativa di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile La previsione è sostenibile con mitigazioni		
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico	
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Adeguamento rete acquedotto Realizzazione serbatoi di compenso Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 100 m. Riordino e Adeguamento della rete di distribuzione e del sistema di approvvigionamento idrico	
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne	
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione	
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione Da prevedersi	
	RISCHI GENERICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Da prevedersi Opere di tutela dal rischio di esplosione Opere di tutela dal rischio di incendio Realizzazione sistema di allerta Adeguamento servizi Adeguamento viabilità	
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Da prevedersi Prescrizioni Adeguamento del servizio di raccolta RSU Implementazione della raccolta differenziata con riferimento alla frazione umida dei RSU. Adeguamento rete gas Adeguamento rete energia elettrica Realizzazione di opere viarie, infrastrutture, servizi transitori in fase di cantiere	
ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti		
RB 5	– Ristrutturazione urbanistica ex mag. com. – FINE SCHEDA		S.I. n°2	Tavola 2.2

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio residenziale			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Usso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto misto residenziale - produttivo	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito fortemente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Nullo	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	3t	Fattibilità per fattori idraulici:	3	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE E IDRAULICHE	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE</u>	Qualità dei terreni prevista	Approfondimento delle indagini		
		Non nota	A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Relazione di Integrità Ambientale		
	<u>PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:</u>	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE</u>	Approfondimento delle indagini	Opere di messa in sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Adeguamento Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	
Opere in sottosuolo		Ammesse con messa in sicurezza idraulica			
Modifiche morfologiche		Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione contribuisce a migliorare le condizioni generali a garanzia di tutela di risorse ed emergenze La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio La previsione contribuisce a migliorare le condizioni generali a garanzia di tutela di risorse ed emergenze La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Non disponibile Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva			

	RIFIUTI	Nessuna relazione con impianti di smaltimento/trattamento rifiuti La previsione comporta una produzione significativa di RSU La previsione è sostenibile con mitigazioni	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, E-LETTROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 100 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Relazione di Integrità Ambientale
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI GENERICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento servizi
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento del servizio di raccolta RSU Implementazione della raccolta differenziata con riferimento alla frazione umida dei RSU. Realizzazione di opere viarie, infrastrutture, servizi transitori in fase di cantiere
ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento del Piano comunale di classificazione acustica Realizzazione di opere di limitazione inquinamento acustico	
RB 6	– Ristrutturazione urbanistica in via Fucini – FINE SCHEDA		S.I. n°2
			Tavola 2.2

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Deposito automezzi			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto misto residenziale - produttivo - commerciale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito fortemente antropizzato		Compatibilità: Non buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Autostrada Falda idrica Fonti di inquinamento Rischio ambientale Rischio generico		Grado di interazione: Medio	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Autostrada		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	

FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2
	Pericolosità per fattori idraulici:	3t	Fattibilità per fattori idraulici:	3

PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE</u>	Qualità dei terreni prevista Discreta	Approfondimento delle indagini A livello complessivo Verifica condizioni idrogeologiche		
	<u>PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:</u>	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre			
	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE</u>	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito	Adeguamento rete fognaria	
		Opere in sottosuolo	Ammesse con messa in sicurezza idraulica		
Modifiche morfologiche		Ammesse per messa in sicurezza idraulica			

VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali Nessuna relazione con risorse idriche Nessuna relazione con emergenze storico, architettoniche La previsione è sostenibile
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elementi dettatori del paesaggio La previsione è sostenibile con mitigazioni
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non ricadente in aree instabili La previsione è sostenibile
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali
	RISORSA IDRICA	Disponibile La previsione è sostenibile
	RIFIUTI	Comporta una produzione significativa di rifiuti speciali Comporta una produzione significativa di rifiuti speciali pericolosi La previsione è sostenibile con mitigazioni

	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Interagisce con fonti di inquinamento acustico: autostrada Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Comporta una produzione modesta di emissioni inquinanti Compatibile con il piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile con riserva	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISORSA IDRICA ESERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 100 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguatezza rete fognaria Sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Da prevedersi Prescrizioni Piattaforma impermeabile Serbatoi stagni Vasche di guardia
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISCHI GENERICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione sistema di allerta Opere di tutela dal rischio di esplosione Opere di tutela dal rischio di incendio
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di mitigazione da fonti inquinanti
D1 1 – Deposito giudiziario per autoveicoli – FINE SCHEDA		S.I. n°2	Tavola 2.2

D1	2 – Area produttiva tra via Deledda e via Marconi	S.I. n°2	Tavola 2.2
-----------	--	----------	------------

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio industriale, artigianale			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto misto residenziale - produttivo - commerciale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Molto elevato Nullo	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	3t	Fattibilità per fattori idraulici:	3	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista	Approfondimento delle indagini		
		Non nota	A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche		
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito	Adeguamento rete fognaria	
Opere in sottosuolo		Non ammesse			
	Modifiche morfologiche	Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE IN- TEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio Nessuna modifica morfologica rilevante irreversibile La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			
	RISORSA IDRICA	Disponibile La previsione è sostenibile			

	RIFIUTI	Nessuna relazione con impianti di smaltimento/trattamento rifiuti Non comporta una produzione significativa di rifiuti speciali Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili Non comporta una produzione significativa di rifiuti speciali pericolosi La previsione è sostenibile	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRICITÀ	Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	PAESAGGIO ESTETICA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
D1 2	– Area prod. via Deledda e via Marconi - FINE SCHEDA		S.I. n°2
			Tavola 2.2

D2	1	– Area commerciale in via Deledda	S.I. n°2	Tavola 2.2
-----------	----------	--	-----------------	-------------------

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio industriale, artigianale			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto misto residenziale - produttivo - commerciale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Molto elevato Nullo	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	3t	Fattibilità per fattori idraulici:	3	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista	Approfondimento delle indagini		
		Non nota	A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche		
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito	Adeguamento rete fognaria	
Opere in sottosuolo		Non ammesse			
	Modifiche morfologiche	Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE IN- TEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIEN- TALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio Nessuna modifica morfologica rilevante irreversibile La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna introduzione di elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GOMORFOLOGICO	Non interessata da fenomeni di instabilità La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			
	RISORSA IDRICA	Disponibile La previsione è sostenibile			

	RIFIUTI	Nessuna relazione con impianti di smaltimento/trattamento rifiuti Non comporta una produzione significativa di rifiuti speciali Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili Non comporta una produzione significativa di rifiuti speciali pericolosi La previsione è sostenibile	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRICITÀ	Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	PAESAGGIO ESTETICA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
D2 1	– Area commerciale in via Deledda - FINE SCHEDA		S.I. n°2
			Tavola 2.2

SISTEMA INSEDIATIVO N.3

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio industriale, artigianale,			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Rio di Pratovecchio Fosso Arrù	Contesto industriale – artigianale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito fortemente antropizzato		Compatibilità: Buona con mitigazioni
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Fonti di inquinamento Rischio ambientale Rischio generico		Grado di interazione: Medio	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	2	Fattibilità per fattori idraulici:	2	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE</u>	Qualità dei terreni prevista Discreta	Approfondimento delle indagini A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche		
	<u>PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:</u>	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE</u>	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Verifica quote terreno Verifica battente di accumulo Verifica condizioni rete fognaria Verifica delle condizioni di recapito in fognatura Verifica condizioni recapito finale	Rialzamento terreni	Adeguamento rete fognaria Realizzazione rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo	
		Opere in sottosuolo	Ammesse		
Modifiche morfologiche		Ammesse			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili con riserva La previsione è sostenibile con riserva			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali Nessuna relazione con risorse idriche Nessuna relazione con emergenze storico, architettoniche La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elementi detrattori del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con riserva			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non ricadente in aree instabili La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Non ricadente in aree inondabili La previsione è sostenibile			
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva La previsione è sostenibile con riserva			

	RIFIUTI	Comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili Comporta una produzione significativa di rifiuti speciali Comporta una produzione significativa di rifiuti speciali pericolosi La previsione è sostenibile con riserva	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Interagisce con fonti di inquinamento acustico Interagisce con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un marcato incremento di vibrazioni ed missioni sonore Comporta un marcato incremento del traffico veicolare Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica Comporta un marcato incremento del traffico veicolare pesante La previsione contribuisce a migliorare le condizioni generali dell'area comportando la delocalizzazione di attività produttive mediamente impattanti La previsione è sostenibile con riserva	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione rete acquedotto Realizzazione serbatoi di compenso Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione di rete fognaria Realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Da prevedersi Prescrizioni Piattaforma impermeabile Serbatoi stagni Vasche di guardia
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISCHI GENERICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione sistema di allerta Adeguamento servizi Adeguamento viabilità Opere di tutela dal rischio di esplosione Opere di tutela dal rischio di incendio
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento del servizio di raccolta RSU Adeguamento del servizio di trasporto pubblico Adeguamento della viabilità urbana Adeguamento della viabilità extraurbana Adeguamento rete gas Adeguamento rete energia elettrica Realizzazione di opere varie, infrastrutture, servizi transitori in fase di cantiere
ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione sistema di allerta Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziative di controllo del traffico veicolare Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti	
PA7 – Piano attuativo area produttiva su via Arno – FINE SCHEDA		S.I. n°3	Tavola 2.3

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio misto industriale, artigianale, commerciale.			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale modificata per consistenti riporti	Fosso di Pratovecchio Fosso Arrù	Contesto industriale – artigianale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito fortemente antropizzato Ambito degradato		Compatibilità attuale: Non compatibile Compatibilità di progetto: Bassa con riserva
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Corsi d'acqua Falda idrica		Grado di interazione: Molto elevato
Relazioni con criticità ambientali		Falda idrica Fonti di inquinamento Corsi d'acqua Rischio ambientale Rischio generico Interazioni con stabilità dei terreni		Grado di interazione: Elevato	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica Strada di grande comunicazione Ambiti di tutela fluviale		La previsione non è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	3	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	2b	Fattibilità per fattori idraulici:	4a	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE</u>	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Scadente Possibile amplificazione sismica		A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Verifica condizioni stratigrafiche profonde (>30m.)	
	<u>PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:</u>	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Prove penetrometriche DPSH Indagini per fattori sismici			
	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE</u>	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza		Opere di Adeguamento e mitigazione
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria Verifica delle condizioni di recapito in fognatura Verifica condizioni recapito finale	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito		Adeguamento rete fognaria Realizzazione rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo
Opere in sottosuolo		Non ammesse			
	Modifiche morfologiche	Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE IN- TEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili con riserva La previsione è sostenibile con riserva			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIEN- TALI	La previsione interagisce con il corso d'acqua migliorando di poco le condizioni attuali non compatibili Nessuna relazione con altre risorse naturali ed emergenze ambientali Nessuna relazione con risorse idriche Nessuna relazione con emergenze storico, architettoniche La previsione contribuisce a migliorare le condizioni generali a garanzia di tutela degli ecosistemi La previsione è sostenibile con riserva			
	FAUNA, ECOSISTEMI	La previsione interagisce con l'ecosistema fluviale migliorando di poco le condizioni attuali non compatibili La previsione è sostenibile con riserva			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di ulteriori elementi detrattori del paesaggio Modifica morfologica rilevante irreversibile La previsione contribuisce a migliorare le condizioni estetiche generali dell'area La previsione è sostenibile con riserva			

	CRITICITÀ AMBIENTALI	Interagisce con aree modificate morfologicamente Interagisce con aree a rischio idraulico per tracimazione rotta d'argine Interagisce con viabilità di grande comunicazione locale La previsione interagisce con la nuova viabilità provinciale variante Biscolla La previsione è sostenibile con riserva	
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela non attualmente rispettati La previsione è sostenibile con riserva	
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile	
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Limitrofa ad aree instabili per terreni di riporto La previsione è sostenibile con riserva e bonifica dei terreni	
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali	
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva	
	RIFIUTI	Comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili Comporta una produzione significativa di rifiuti speciali Comporta una produzione significativa di rifiuti speciali pericolosi La previsione è sostenibile con riserva	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Interagisce con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica Comporta una riduzione del traffico veicolare pesante La previsione contribuisce a migliorare le condizioni generali dell'area comportando la delocalizzazione di una attività produttiva fortemente impattante La previsione è sostenibile con riserva	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione rete acquedotto Realizzazione serbatoi di compenso Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di rinaturalizzazione compensative interne ed esterne Realizzazione di interventi di rinaturalizzazione dei corsi d'acqua. Adeguamento ambientale delle pertinenze.
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne La ricostituzione di elementi tradizionali del paesaggio rurale, quali siepi ed alberature. La realizzazione di interventi di rinaturalizzazione dei corsi d'acqua.
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria Realizzazione rete fognaria separata Sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Da prevedersi Prescrizioni Piattaforma impermeabile Serbatoi stagni Vasche di guardia
	RISCHI NATURALI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere idrauliche Opere di contenimento/bonifica dei terreni
	RISCHI GENERICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione sistema di allerta Adeguamento servizi Adeguamento viabilità Opere di tutela dal rischio di esplosione Opere di tutela dal rischio di incendio

	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento del servizio di raccolta rsu Adeguamento della viabilità extraurbana Adeguamento rete gas Adeguamento rete energia elettrica Realizzazione di opere viarie, infrastrutture, servizi transitori in fase di cantiere	
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione sistema di allerta Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziative di controllo del traffico veicolare Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti Adeguamento del Piano comunale di classificazione acustica	
PA8 – Piano attuativo area prod. Ponte di Mon. – FINE SCHEDA			S.I. n°3	Tavola 2.3

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio residenziale			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Rio di Pratovecchio	Contesto residenziale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito fortemente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Nullo	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica Strada di grande comunicazione		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	2	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	2	Fattibilità per fattori idraulici:	2	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Buona		Normale	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Prove penetrometriche CPT Prove penetrometriche DPSH			
	IDROGEOLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione
			Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	Rialzamento terreni	Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo
Opere in sottosuolo			Ammesse		
Modifiche morfologiche			Ammesse		
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non ricadente in aree instabili Limitrofa ad aree instabili La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Non ricadente in aree inondabili La previsione è sostenibile			
	RISORSA IDRICA	Disponibile La previsione è sostenibile			
	RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile			
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRICITÀ	Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile			

PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico	
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.	
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
	PAESAGGIO ESTETICA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione Prescrizioni:	
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione		
IDC 4	– Intervento diretto conv. su via Empolese – FINE SCHEDA		S.I. n°3	Tavola 2.3

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio industriale, artigianale,			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Usò del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Rio di Pratovecchio	Contesto industriale – artigianale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito fortemente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Fonti di inquinamento Rischio ambientale Rischio generico		Grado di interazione: Medio	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	

FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	2
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2
	Pericolosità per fattori idraulici:	3t	Fattibilità per fattori idraulici:	4a

PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI GOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE</u>	Qualità dei terreni prevista	Approfondimento delle indagini	
		Discreta	Normale	
	<u>PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:</u>	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT		
	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE</u>	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo

VI VALUTAZIONE IN- TEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali Nessuna relazione con risorse idriche Nessuna relazione con emergenze storico, architettoniche La previsione è sostenibile
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non ricadente in aree instabili La previsione è sostenibile
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali
	RISORSA IDRICA	Disponibile La previsione è sostenibile
	RIFIUTI	Comporta una produzione non significativa di RSU e assimilabili Comporta una produzione non significativa di rifiuti speciali Comporta una produzione non significativa di rifiuti speciali pericolosi La previsione è sostenibile con mitigaioni

	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	interagisce con fonti di inquinamento acustico interagisce con fonti di inquinamento elettromagnetico comporta un incremento di vibrazioni ed emissioni sonore comporta un incremento del traffico veicolare comporta una produzione di emissioni inquinanti compatibile con il Piano di classificazione acustica comporta un incremento del traffico veicolare pesante la previsione è sostenibile con mitigazioni	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	PAESAGGIO ESTETICA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziative di controllo del traffico veicolare Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti
D13	– Area produttiva su via Pratovecchio – FINE SCHEDA		S.I. n°3
			Tavola 2.3

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio commerciale.			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Usso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Rio di Pratovecchio	Contesto produttivo, commerciale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Media con riserva
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Autostrada Falda idrica Rischio ambientale		Grado di interazione: Elevato	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Autostrada		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	

FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	2
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2
	Pericolosità per fattori idraulici:	3b	Fattibilità per fattori idraulici:	4a

PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE</u>	Qualità dei terreni prevista	Approfondimento delle indagini		
		Buona	Normale		
	<u>PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:</u>	Prove penetrometriche CPT			
	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE</u>	Approfondimento delle indagini	Opere di messa in sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di accumulo Verifica battente di transito	Opere strutturali Messa in sicurezza sul battente di accumulo 0,80-1,30 m. Verifica del franco di sicurezza	Realizzazione rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo	
Opere in sottosuolo		Ammesse con messa in sicurezza idraulica			
Modifiche morfologiche		Ammesse per messa in sicurezza idraulica			

VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione contribuisce a migliorare le condizioni generali dell'area comportando la delocalizzazione di una attività produttiva mediamente impattante La previsione è sostenibile
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elementi detrattori del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con mitigazioni
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non ricadente in aree instabili La previsione è sostenibile
	RISCHIO IDRAULICO	Ricadente in aree inondabili per Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica strutturali
	RISORSA IDRICA	Disponibile Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile
	RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile

	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Interagisce con fonti di inquinamento acustico: autostrada Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento del traffico veicolare Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione contribuisce a migliorare le condizioni generali dell'area comportando la delocalizzazione di una attività produttiva mediamente impattante La previsione è sostenibile		
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Opere di risparmio energetico	
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.	
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne	
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione	
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	RISCHI NATURALI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere idrauliche	
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
	ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
D2	2 – Area espositiva su via Fonda – FINE SCHEDA		S.I. n°3	Tavola 2.3

SISTEMA INSEDIATIVO N.4

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio residenziale			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto residenziale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Nullo	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	4t	Fattibilità per fattori idraulici:	4a	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Non nota		A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Verifica condizioni stratigrafiche profonde (>30m.)	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa in sicurezza		Opere di Adeguamento e mitigazione
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di transito Verifica condizioni di recapito in fognatura	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito		Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo
Opere in sottosuolo		Non ammesse			
Modifiche morfologiche		Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili con riserva La previsione è sostenibile con riserva			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elementi detrattori del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non ricadente in aree instabili La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30, < 0,30 m. F. Porrione La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva			
	RIFIUTI	Comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile con mitigazioni			

	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile con mitigazioni	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI NATURALI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere idrauliche non strutturali
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento del servizio di raccolta RSU Introduzione dell'uso dei composte per il riutilizzo dei rifiuti verdi/organici in ambito domestico. Adeguamento del servizio di trasporto pubblico Adeguamento rete gas Adeguamento rete energia elettrica
ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziative di controllo del traffico veicolare Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti	
PA9 – Piano attuativo “Spina di Vianova” – FINE SCHEDA		S.I. n°4	Tavola 2.4

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:		Edificatorio residenziale			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo		
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto residenziale		
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Buona	
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo	
Relazioni con criticità ambientali		Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Nullo		
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente		
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:		2	Fattibilità per fattori geomorfologici		3
	Pericolosità per fattori sismici:		2	Fattibilità per fattori sismici		2
	Pericolosità per fattori idraulici:		3t	Fattibilità per fattori idraulici:		4a
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE		Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
			Non nota		A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Verifica condizioni stratigrafiche profonde (>30m.)	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:		Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE		Approfondimento delle indagini		Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione
			Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di transito Verifica condizioni di recapito in fognatura		Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo
Opere in sottosuolo			Non ammesse			
Modifiche morfologiche			Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE		Disponibili con riserva La previsione è sostenibile con riserva			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI		Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI		Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI		Introduzione di elementi detrattori del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	CRITICITÀ AMBIENTALI		Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI		Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE		Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO		Non ricadente in aree instabili La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO		Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30, < 0,30 m. F. Porrione La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			
	RISORSA IDRICA		Disponibile con riserva Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva			
	RIFIUTI		Comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile con mitigazioni			

	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile con mitigazioni	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI NATURALI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere idrauliche anche non strutturali
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento del servizio di raccolta RSU Introduzione dell'uso dei composte per il riutilizzo dei rifiuti verdi/organici in ambito domestico. Adeguamento del servizio di trasporto pubblico Adeguamento rete gas Adeguamento rete energia elettrica
ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziative di controllo del traffico veicolare Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti	
PA10 – Piano attuativo in via del Melo (PEEP) – FINE SCHEDA		S.I. n°4	Tavola 2.4

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio misto industriale, artigianale, commerciale.			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto prevalentemente residenziale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Nullo	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico			
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	2	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	3b	Fattibilità per fattori idraulici:	4a	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Non nota		Normale	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica battente di accumulo Verifica condizioni rete fognaria Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di accumulo 0,00 – 0,30 m. Verifica del franco di sicurezza	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo	
		Opere in sottosuolo	Non ammesse		
Modifiche morfologiche		Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non ricadente in aree instabili La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Ricadente in aree inondabili per Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			
	RISORSA IDRICA	Disponibile La previsione è sostenibile			
	RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile			

	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile		
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico	
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.	
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
	PAESAGGIO ESTETICA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione	
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione Prescrizioni:	
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
	ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
IDC 5	– Intervento diretto convenzionato in via del Melo – FINE SCHEDA		S.I. n°4	Tavola 2.4

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:		Edificatorio misto industriale, artigianale, commerciale.			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo		
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto prevalentemente residenziale		
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Buona	
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo	
Relazioni con criticità ambientali		Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Nullo		
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico				
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:		2	Fattibilità per fattori geomorfologici	2	
	Pericolosità per fattori sismici:		2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:		3t	Fattibilità per fattori idraulici:	4a	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE		Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
			Non nota		Normale	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:		Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE		Approfondimento delle indagini		Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione
			Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria Verifica delle condizioni di recapito in fognatura		Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo
			Opere in sottosuolo		Non ammesse	
Modifiche morfologiche			Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE		Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI		Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI		Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI		Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI		Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI		Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE		Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO		Non ricadente in aree instabili La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO		Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			
	RISORSA IDRICA		Disponibile La previsione è sostenibile			
RIFIUTI		Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile				

	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile		
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico	
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.	
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
	PAESAGGIO ESTETICA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione	
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione	
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione Prescrizioni:	
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
	ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione	
IDC 6	– Intervento diretto conv. in via Martiri del Padule – FINE SCHEDA		S.I. n°4	Tavola 2.4

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio misto industriale, artigianale, commerciale.			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto prevalentemente residenziale	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Nessuna criticità presente		Grado di interazione: Nullo	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico			
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	2	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	2	Fattibilità per fattori idraulici:	2	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Non nota		Normale	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
		Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	Nessuna prescrizione	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo	
		Opere in sottosuolo	Non ammesse		
	Modifiche morfologiche	Ammesse			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Nessuna introduzione di elemento detrattore del paesaggio La previsione è sostenibile			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non ricadente in aree instabili La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			
	RISORSA IDRICA	Disponibile La previsione è sostenibile			
	RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile			

	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	PAESAGGIO ESTETICA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione Prescrizioni:
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
IDC 7	– Intervento diretto conv. in via G. Bruno – FINE SCHEDA		S.I. n°4
			Tavola 2.4

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio misto industriale, artigianale, commerciale.			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto produttivo Contesto prevalentemente	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Buona Non buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Testimonianze storico architettoniche della bonifica idraulica		Grado di interazione: Medio
Relazioni con criticità ambientali		Fonti di inquinamento Interazioni con stabilità dei terreni		Grado di interazione: Medio	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Servizi trasporto pubblico Classificazione acustica Strada di grande comunicazione		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	

FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3
	Pericolosità per fattori sismici:	3	Fattibilità per fattori sismici	2
	Pericolosità per fattori idraulici:	3t	Fattibilità per fattori idraulici:	4a

PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Scadente Possibile amplificazione sismica		A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Verifica condizioni stratigrafiche profonde (>30m.)	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT per 300 mq. Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
IDROLOGICHE E IDRAULICHE	Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria Verifica condizioni recapito finale	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo		
	Opere in sottosuolo	Non ammesse			
	Modifiche morfologiche	Ammesse per messa in sicurezza idraulica			

VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Modesta relazione con emergenze storico, architettoniche La previsione è sostenibile
	FAUNA, ECOSISTEMI	Modesta relazione con aree a valenza naturalistica Modesta relazione con area naturalistica del Padule di Fucecchio La previsione è sostenibile
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elementi detrattori del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con mitigazioni
	CRITICITÀ AMBIENTALI	La previsione interagisce con la nuova viabilità sovra comunale La previsione è sostenibile con riserva
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Interagisce con la stabilità dei suoli per scadenti caratteristiche dei terreni di fondazione La previsione è sostenibile con mitigazioni
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali

	RISORSA IDRICA	Disponibile La previsione è sostenibile	
	RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili Comporta una produzione significativa di rifiuti speciali La previsione è sostenibile con mitigazioni	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Interagisce con fonti di inquinamento acustico: area industriale Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Comporta una produzione modesta di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile con mitigazioni	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete acquedotto Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione o previsione
	RISCHI NATURALI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di bonifica dei terreni
	RISCHI GENERICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione sistema di allerta Adeguamento servizi Opere di tutela dal rischio di esplosione Opere di tutela dal rischio di incendio
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione Prescrizioni:
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziative di controllo del traffico veicolare Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti
D14 – Area produttiva su via del Terzo			S.I. n°4

TERRITORIO EXTRAURBANO

EX 1 – Allevamento di cavalli “Pacini”	Terr. rurale	Tavola 1.2
---	--------------	------------

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio, attività connesse con l'allevamento di cavalli			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso di Pratovecchio	Contesto agricolo della pianura	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito scarsamente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Corsi d'acqua Elementi morfologici di rilievo Elementi caratteristici del paesaggio Testimonianze storico architettoniche della bonifica idraulica		Grado di interazione: Basso
Relazioni con criticità ambientali		Corsi d'acqua Interazioni con stabilità dei terreni		Grado di interazione: Molto elevato	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Limite amministrativo		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	3	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	3b	Fattibilità per fattori idraulici:	4a	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista	Approfondimento delle indagini		
		Scadente Possibile amplificazione sismica	A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche		
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT per 300 mq. Indagini per fattori sismici			
		Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di accumulo Verifica battente di transito Verifica condizioni recapito finale	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di accumulo 0.00-0,30 m. Verifica del franco di sicurezza	Realizzazione rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo	
		Opere in sottosuolo	Non ammesse		
Modifiche morfologiche	Ammesse per messa in sicurezza idraulica				
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con area naturalistica del Padule di Fucecchio La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elemento detrattore del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Ricade in aree con caratteristiche dei terreni scadenti La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	RISCHIO IDRAULICO	Ricadente in aree inondabili per Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			

	RISORSA IDRICA	Disponibile Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile	
	RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, E-LETTROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA ESERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Opere di rinaturalizzazione compensative interne ed esterne Realizzazione di piccole opere finalizzate all'attraversamento stradale degli anfibi. Divieto di accesso ai mezzi fuoristrada su sentieri e strade forestali. Divieto di immissioni di specie o varietà animali e vegetali non autoctone. Realizzazione di interventi di rinaturalizzazione dei corsi d'acqua. L'uso in agricoltura di prodotti biologici o eco-compatibili. Adeguamento ambientale delle pertinenze.
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne La ricostituzione di elementi tradizionali del paesaggio rurale, quali siepi ed alberature. La realizzazione di interventi di rinaturalizzazione dei corsi d'acqua.
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Impianto di fitodepurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISCHI NATURALI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere idrauliche Opere di contenimento/bonifica dei terreni
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento del servizio di raccolta RSU Introduzione dell'uso dei composte per il riutilizzo dei rifiuti verdi/organici in ambito domestico. Adeguamento della viabilità extraurbana Adeguamento rete gas Adeguamento rete energia elettrica
	ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
EX 1	– Allevamento di cavalli “Pacini” – FINE SCHEDA		Terr. rurale Tavola 1.2

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio residenziale			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Aree della bonifica idraulica storica	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito scarsamente antropizzato		Compatibilità: Buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Padule di Fucecchio Elementi morfologici di rilievo Falda idrica Edifici di valore Elementi caratteristici del paesaggio Testimonianze storico architettoniche della bonifica idraulica		Grado di interazione: Molto elevato
Relazioni con criticità ambientali		Corsi d'acqua Interazioni con stabilità dei terreni		Grado di interazione: Medio	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Aree Protette Strada di grande comunicazione		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	2	
	Pericolosità per fattori sismici:	3	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	3t	Fattibilità per fattori idraulici:	4a	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista	Approfondimento delle indagini		
		Scadente Possibile amplificazione sismica	Normale Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche		
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria Verifica condizioni recapito finale	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo	
		Opere in sottosuolo	Non ammesse		
Modifiche morfologiche		Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE IN- TEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Interagisce con emergenze storico, architettoniche Interagisce con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Interagisce con area naturalistica del Padule di Fucecchio Interagisce con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elementi detrattori del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Interagisce con la stabilità dei suoli per scadenti caratteristiche dei terreni di fondazione La previsione interagisce con la nuova viabilità sovra comunale La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			

	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile	
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Ricade in aree con caratteristiche dei terreni scadenti Limitrofa ad aree instabili La previsione è sostenibile	
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali	
	RISORSA IDRICA	Disponibile La previsione è sostenibile	
	RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Interagisce con fonti di inquinamento acustico: strada provinciale Interagisce con fonti di inquinamento elettromagnetico: elettrodotto Interagisce con fonti di inquinamento elettromagnetico Interagisce con metanodotto SNAM Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile con mitigazioni	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini Prescrizioni: Opere di risparmio energetico	
	RISORSA IDRICA ESERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione rete acquedotto Realizzazione serbatoi di compenso Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di rinaturalizzazione compensative interne ed esterne Realizzazione di piccole opere finalizzate all'attraversamento stradale degli anfibi. Divieto di accesso ai mezzi fuoristrada su sentieri e strade forestali. Divieto di immissioni di specie o varietà animali e vegetali non autoctone. Realizzazione di interventi di rinaturalizzazione dei corsi d'acqua. L'uso in agricoltura di prodotti biologici o eco-compatibili. Adeguamento ambientale delle pertinenze. Interventi di depurazione e rinaturalizzazione dei corsi d'acqua: Borra, Salsero.
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne La ricostituzione di elementi tradizionali del paesaggio rurale, quali siepi ed alberature. La realizzazione di interventi di rinaturalizzazione dei corsi d'acqua. La bonifica e disinquinamento della discarica del Bottaccino.
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione rete fognaria Impianto di fitodepurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini Nessuna prescrizione	
	RISCHI NATURALI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di contenimento/bonifica dei terreni
	RISCHI GENERICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento servizi Adeguamento viabilità
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento del servizio di raccolta RSU Introduzione dell'uso dei composte per il riutilizzo dei rifiuti verdi/organici in ambito domestico. Adeguamento della viabilità extraurbana Adeguamento rete gas Adeguamento rete energia elettrica Realizzazione di opere varie, infrastrutture, servizi transitori in fase di cantiere

	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziative di controllo del traffico veicolare Opere di mitigazione da fonti inquinanti
EX 2	– Le “Porte al Padule” – FINE SCHEDA		Terr. rurale Tavola 1.2

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL’INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio turistico ricettivo			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Aree della bonifica idraulica storica	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell’ambiente	Ambito seminaturale		Compatibilità: Buona con mitigazioni
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Corsi d’acqua Padule di Fucecchio Elementi morfologici di rilievo Falda idrica Edifici di valore Elementi caratteristici del paesaggio Testimonianze storico architettoniche della bonifica idraulica		Grado di interazione: Elevato
Relazioni con criticità ambientali		Falda idrica Corsi d’acqua Interazioni con stabilità dei terreni		Grado di interazione: Medio	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Aree Protette Strada di grande comunicazione		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	3	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	3t	Fattibilità per fattori idraulici:	4a	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE</u>	Qualità dei terreni prevista	Approfondimento delle indagini		
		Scadente	A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Verifica condizioni stratigrafiche profonde (>30m.)		
	<u>PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:</u>	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE</u>	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria Verifica condizioni recapito finale	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo	
Opere in sottosuolo		Non ammesse			
	Modifiche morfologiche	Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE IN- TEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili con riserva La previsione è sostenibile con riserva			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Interagisce con emergenze storico, architettoniche Interagisce con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Interagisce con aree a valenza naturalistica Interagisce con area naturalistica del Padule di Fucecchio La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elementi detrattori del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Interagisce con la stabilità dei suoli per scadenti caratteristiche dei terreni di fondazione La previsione interagisce con la nuova viabilità sovra comunale La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	ACQUE SUPERFICIALI	Nessuno scarico in acque superficiali Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			

	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile	
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Ricade in aree con caratteristiche dei terreni scadenti La previsione è sostenibile con mitigazioni	
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali	
	RISORSA IDRICA	Disponibile con riserva Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile con riserva	
	RIFIUTI	Comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile con mitigazioni	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Interagisce con fonti di inquinamento acustico: strada provinciale Interagisce con fonti di inquinamento elettromagnetico: elettrodotto Interagisce con metanodotto SNAM Comporta una produzione modesta di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile con mitigazioni	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA ESERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione rete acquedotto Realizzazione serbatoi di compenso Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di rinaturalizzazione compensative interne ed esterne Realizzazione di piccole opere finalizzate all'attraversamento stradale degli anfibi. Divieto di accesso ai mezzi fuoristrada su sentieri e strade forestali. Divieto di immissioni di specie o varietà animali e vegetali non autoctone. Realizzazione di interventi di rinaturalizzazione dei corsi d'acqua. L'uso in agricoltura di prodotti biologici o eco-compatibili. Adeguamento ambientale delle pertinenze. La bonifica e disinquinamento della discarica del Bottaccino. Interventi di depurazione e rinaturalizzazione dei corsi d'acqua: Borra, Salsero.
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne La ricostituzione di elementi tradizionali del paesaggio rurale, quali siepi ed alberature. La realizzazione di interventi di rinaturalizzazione dei corsi d'acqua. La bonifica e disinquinamento della discarica del Bottaccino.
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione rete fognaria separata Sistema di depurazione Impianto di fitodepurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISCHI NATURALI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere idrauliche Opere di contenimento/bonifica dei terreni
	RISCHI GENERICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento servizi Adeguamento viabilità

	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento del servizio di raccolta RSU Introduzione dell'uso dei composte per il riutilizzo dei rifiuti verdi/organici in ambito domestico. Adeguamento del servizio di trasporto pubblico Adeguamento della viabilità extraurbana Adeguamento rete gas Adeguamento rete energia elettrica Realizzazione di opere viarie, infrastrutture, servizi transitori in fase di cantiere	
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziativa di controllo del traffico veicolare	
EX 3	– Villa “Melani” – FINE SCHEDA		Terr. rurale	Tavola 1.2

EX 4 – Allevamento di cavalli “Biscolla srl”	Terr. rurale	Tavola 1.2
---	--------------	------------

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio, attività connesse con l'allevamento di cavalli			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Aree della bonifica idraulica storica	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito seminaturale		Compatibilità: Buona con mitigazioni
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Corsi d'acqua Padule di Fucecchio Elementi morfologici di rilievo Falda idrica Edifici di valore Elementi caratteristici del paesaggio Testimonianze storico architettoniche della bonifica idraulica		Grado di interazione: Molto elevato
Relazioni con criticità ambientali		Falda idrica Corsi d'acqua Interazioni con stabilità dei terreni		Grado di interazione: Molto elevato	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Aree Protette Strada di grande comunicazione		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	2	
	Pericolosità per fattori sismici:	3	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	3b	Fattibilità per fattori idraulici:	4a	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Scadente	A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche Verifica condizioni stratigrafiche profonde (>30m.)		
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria Verifica condizioni recapito finale	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo	
		Opere in sottosuolo	Non ammesse		
Modifiche morfologiche		Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Interagisce con emergenze storico, architettoniche Interagisce con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Interagisce con aree a valenza naturalistica Interagisce con area naturalistica del Padule di Fucecchio La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elementi detrattori del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Interagisce con la stabilità dei suoli per scadenti caratteristiche dei terreni di fondazione La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	ACQUE SUPERFICIALI	Nessuno scarico in acque superficiali Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			

	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Ricade in aree con caratteristiche dei terreni scadenti La previsione è sostenibile con mitigazioni	
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali	
	RISORSA IDRICA	Disponibile Nessuna relazione con aree di sfruttamento pubblico della risorsa La previsione è sostenibile	
	RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili La previsione è sostenibile	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRICITÀ	Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Interagisce con fonti di inquinamento acustico: strada provinciale Interagisce con fonti di inquinamento elettromagnetico: elettrodotto Interagisce con metanodotto SNAM Comporta una produzione modesta di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile con mitigazioni	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISORSA IDRICA ESERVIZI IDRICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione rete acquedotto Realizzazione serbatoi di compenso Realizzazione di serbatoi per lo stoccaggio delle acque meteoriche e sistema di riciclo integrato delle acque. Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 300 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di rinaturalizzazione compensative interne ed esterne Realizzazione di piccole opere finalizzate all'attraversamento stradale degli anfibi. Divieto di accesso ai mezzi fuoristrada su sentieri e strade forestali. Divieto di immissioni di specie o varietà animali e vegetali non autoctone. Realizzazione di interventi di rinaturalizzazione dei corsi d'acqua. L'uso in agricoltura di prodotti biologici o eco-compatibili. Adeguamento ambientale delle pertinenze. La bonifica e disinquinamento della discarica del Bottaccino. Interventi di depurazione e rinaturalizzazione dei corsi d'acqua: Borra, Salsero.
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne La ricostituzione di elementi tradizionali del paesaggio rurale, quali siepi ed alberature. La realizzazione di interventi di rinaturalizzazione dei corsi d'acqua. La bonifica e disinquinamento della discarica del Bottaccino.
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Impianto di fitodepurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISCHI NATURALI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere idrauliche Opere di contenimento/bonifica dei terreni
	RISCHI GENERICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento servizi Adeguamento viabilità
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento del servizio di raccolta RSU Introduzione dell'uso dei composte per il riutilizzo dei rifiuti verdi/organici in ambito domestico. Adeguamento del servizio di trasporto pubblico Adeguamento della viabilità extraurbana Adeguamento rete gas Adeguamento rete energia elettrica Realizzazione di opere varie, infrastrutture, servizi transitori in fase di cantiere

	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico
EX 4	– Allevamento di cavalli “Biscolla srl” – FINE SCHEDA		Terr. rurale Tavola 1.2

DX 1 – Deposito prodotti petroliferi “Benvenuti”	Terr. rurale	Tavola 1.1
---	---------------------	-------------------

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Edificatorio misto industriale, artigianale, commerciale.			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Righigiano	Contesto produttivo Contesto agricolo della pianura	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Non buona
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Corsi d'acqua Falda idrica		Grado di interazione: Molto elevato
Relazioni con criticità ambientali		Falda idrica Corsi d'acqua Rischio ambientale Rischio generico		Grado di interazione: Elevato	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Strada di grande comunicazione		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	3b	Fattibilità per fattori idraulici:	4a	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista	Approfondimento delle indagini		
		Discreta	A livello complessivo Verifica condizioni sismiche Verifica condizioni idrogeologiche		
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT Indagini per fattori sismici			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di accumulo Verifica condizioni rete fognaria	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di accumulo 0,30-0,80 m. Verifica del franco di sicurezza	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	
Opere in sottosuolo		Ammesse con messa in sicurezza idraulica			
Modifiche morfologiche		Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elementi detrattori del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con riserva			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	La previsione interagisce con la nuova viabilità sovra comunale La previsione è sostenibile con riserva			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non ricadente in aree instabili La previsione è sostenibile			
	RISCHIO IDRAULICO	Ricadente in aree inondabili per Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			
	RISORSA IDRICA	Disponibile La previsione è sostenibile			

	RIFIUTI	Non comporta una produzione significativa di RSU e assimilabili Comporta una produzione significativa di rifiuti speciali Comporta una produzione significativa di rifiuti speciali pericolosi La previsione è sostenibile con mitigazioni	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento acustico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Comporta una produzione modesta di emissioni inquinanti Non comporta una produzione significativa di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile con mitigazioni	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISORSA IDRICA ESERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Prescrizioni: Divieto di realizzazione di pozzi ad uso privato della profondità maggiore di 100 m.
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione Simulazione inserimento e rendering	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Piattaforma impermeabile Serbatoi stagni Vasche di guardia
	RISCHI NATURALI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere idrauliche
	RISCHI GENERICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione sistema di allerta Adeguamento servizi Adeguamento viabilità Opere di tutela dal rischio di esplosione Opere di tutela dal rischio di incendio
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione sistema di allerta Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziative di controllo del traffico veicolare Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti
DX 1 – Deposito prodotti petroliferi “Benvenuti” – FINE SCHEDA		Terr. rurale	Tavola 1.1

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Deposito materiali inerti			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto agricolo della pianura	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito mediamente antropizzato		Compatibilità: Media con riserva
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Falda idrica Impianti trattamento rifiuti Fonti di inquinamento Rischio ambientale Rischio generico		Grado di interazione: Medio	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Classificazione acustica		La previsione non è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	

FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2
	Pericolosità per fattori idraulici:	2	Fattibilità per fattori idraulici:	2

PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE</u>	Qualità dei terreni prevista	Approfondimento delle indagini		
		Non nota	A livello complessivo		
	<u>PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:</u>	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT			
	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE</u>	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	opere di Adeguamento e mitigazione	
		Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	Rialzamento terreni	Adeguamento rete fognaria contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo	
Opere in sottosuolo		Ammesse			
Modifiche morfologiche		Ammesse			

VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elementi detrattori del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con mitigazioni
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna relazione con aree in dissesto Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non ricadente in aree instabili La previsione è sostenibile
	RISCHIO IDRAULICO	Non ricadente in aree inondabili La previsione è sostenibile
RISORSA IDRICA	Disponibile La previsione è sostenibile	

	RIFIUTI	Comporta una produzione significativa di rifiuti speciali La previsione è sostenibile con riserva	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Comporta una produzione modesta di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile con mitigazioni	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISORSA IDRICA ESERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di rinaturalizzazione compensative interne ed esterne
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Piattaforma impermeabile Serbatoi stagni Vasche di guardia
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione sistema di allerta Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziative di controllo del traffico veicolare Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti
DX 2	– Deposito materiali inerti “Il Cassero” – FINE SCHEDA		Terr. rurale
			Tavola 1.1

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Deposito materiali			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto agricolo della pianura	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito scarsamente antropizzato		Compatibilità: Media con riserva
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Falda idrica Impianti trattamento rifiuti Fonti di inquinamento Rischio ambientale Rischio generico		Grado di interazione: Basso	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Classificazione acustica		La previsione non è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	

FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	3
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2
	Pericolosità per fattori idraulici:	3t	Fattibilità per fattori idraulici:	3

PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE</u>	Qualità dei terreni prevista	Approfondimento delle indagini		
		Non nota	A livello complessivo		
	<u>PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:</u>	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT			
	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE</u>	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	
Opere in sottosuolo		Ammesse con messa in sicurezza idraulica			
Modifiche morfologiche		Ammesse per messa in sicurezza idraulica			

VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elementi detrattori del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con mitigazioni
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna relazione con aree in dissesto Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non ricadente in aree instabili La previsione è sostenibile
	RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali
	RISORSA IDRICA	Disponibile La previsione è sostenibile

	RIFIUTI	Comporta una produzione significativa di rifiuti speciali La previsione è sostenibile con mitigazioni	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Comporta una produzione modesta di emissioni inquinanti Compatibile con il Piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile con rmitigazioni	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISORSA IDRICA ESERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di rinaturalizzazione compensative interne ed esterne
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne de esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni Piattaforma impermeabile Serbatoi stagni Vasche di guardia
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Realizzazione sistema di allerta Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziative di controllo del traffico veicolare Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti
DX 3	– Deposito e abitazione in “via Campicelli” – FINE SCHEDA		Terr. rurale
			Tavola 1.1

DX 4 – Deposito materiali edili “La Casaccia”			Terr. rurale	Tavola 1.2	
TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL’INTERVENTO	Tipologia:	Deposito materiali edili			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto agricolo della pianura	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell’ambiente	Ambito scarsamente antropizzato		Compatibilità: Media con riserva
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Nessuna emergenza presente		Grado di interazione: Nullo
Relazioni con criticità ambientali		Falda idrica Impianti trattamento rifiuti Fonti di inquinamento Depuratore Rischio ambientale Rischio generico		Grado di interazione: Basso	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Classificazione acustica		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	2	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	4t	Fattibilità per fattori idraulici:	3	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Non nota		Normale	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa in sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di transito Verifica condizioni rete fognaria	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di transito 0,30 m. Regimazione del flusso delle acque in transito	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	
Opere in sottosuolo		Ammesse con messa in sicurezza idraulica			
Modifiche morfologiche	Ammesse per messa in sicurezza idraulica				
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Nessuna relazione con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Nessuna relazione con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elementi detrattori del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Nessuna relazione con aree in dissesto Nessuna relazione con elemento critico La previsione è sostenibile			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Non ricadente in aree instabili La previsione è sostenibile			
RISCHIO IDRAULICO	Interessata da battenti idraulici di transito Tr 30, < 0,30 m. F. Porrione La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali				

	RISORSA IDRICA	Disponibile La previsione è sostenibile	
	RIFIUTI	Comporta una produzione significativa di rifiuti speciali La previsione è sostenibile con riserva	
	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRICITÀ, ELETTRICITÀ	Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Comporta una produzione modesta di emissioni inquinanti Compatibile con il piano di classificazione acustica La previsione è sostenibile con mitigazioni	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISORSA IDRICA ESERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di rinaturalizzazione compensative interne ed esterne
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Piattaforma impermeabile Serbatoi stagni Vasche di guardia
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISCHI GENERICI	Indagini	Nessuna prescrizione Prescrizioni:
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico

DX 4 – Deposito materiali edili “La Casaccia” – FINE SCHEDA	Terr. rurale	Tavola 1.2
--	--------------	------------

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Deposito automezzi			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto agricolo della pianura	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito scarsamente antropizzato		Compatibilità: Media con riserva
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Elementi caratteristici del paesaggio Testimonianze storico architettoniche della bonifica idraulica		Grado di interazione: Medio
Relazioni con criticità ambientali		Falda idrica Impianti trattamento rifiuti Fonti di inquinamento		Grado di interazione: Basso	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Classificazione acustica		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	2	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	3b	Fattibilità per fattori idraulici:	3	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE</u>	Qualità dei terreni prevista	Approfondimento delle indagini		
		Scadente	Normale		
	<u>PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:</u>	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT			
	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE</u>	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di accumulo Verifica condizioni rete fognaria	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di accumulo 0,30-0,80 m. Verifica del franco di sicurezza	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	
		Opere in sottosuolo	Non ammesse		
Modifiche morfologiche		Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE IN- TEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Interagisce con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Interagisce con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elementi detrattori del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Interagisce con la stabilità dei suoli per scadenti caratteristiche dei terreni di fondazione La previsione interagisce con la nuova viabilità sovra comunale La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Ricade in aree con caratteristiche dei terreni scadenti La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	RISCHIO IDRAULICO	Ricadente in aree inondabili per Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			
	RISORSA IDRICA	Disponibile La previsione è sostenibile			
	RIFIUTI	Comporta una produzione significativa di rifiuti speciali La previsione è sostenibile con mitigazioni			

	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	<p>Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Interagisce con fonti di inquinamento acustico: strada provinciale Interagisce con metanodotto SNAM Comporta una produzione modesta di emissioni inquinanti La previsione è sostenibile con mitigazioni</p>	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	<p>Prescrizioni: Opere di rinaturalizzazione compensative interne ed esterne Realizzazione di piccole opere finalizzate all'attraversamento stradale degli anfibi. Adeguamento ambientale delle pertinenze.</p>
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	<p>Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne</p>
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	<p>Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione</p>
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	<p>Prescrizioni: Piattaforma impermeabile Serbatoi stagni Vasche di guardia</p>
	RISCHI NATURALI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	<p>Prescrizioni: Opere idrauliche Opere di contenimento/bonifica dei terreni</p>
	RISCHI GENERICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	<p>Prescrizioni: Opere di tutela dal rischio di esplosione Opere di tutela dal rischio di incendio</p>
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	<p>Prescrizioni: Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziative di controllo del traffico veicolare Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti</p>

DX 5.1 – Area comm. Mat. edili “via Ponte di Monsummano” – FINE SCHEDA	Terr. rurale	Tavola 1.2
---	--------------	------------

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Deposito automezzi			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto agricolo della pianura	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito scarsamente antropizzato		Compatibilità: Media con riserva
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Elementi caratteristici del paesaggio Testimonianze storico architettoniche della bonifica idraulica		Grado di interazione: Medio
Relazioni con criticità ambientali		Falda idrica Impianti trattamento rifiuti Fonti di inquinamento		Grado di interazione: Basso	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Classificazione acustica		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	

FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	2
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2
	Pericolosità per fattori idraulici:	3b	Fattibilità per fattori idraulici:	3

PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE</u>	Qualità dei terreni prevista	Approfondimento delle indagini		
		Scadente	Normale		
	<u>PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:</u>	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT			
	<u>PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE</u>	Approfondimento delle indagini	Opere di messa in sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di accumulo Verifica condizioni rete fognaria	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di accumulo 0,30-0,80 m. Verifica del franco di sicurezza	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	
Opere in sottosuolo		Non ammesse			
Modifiche morfologiche		Ammesse per messa in sicurezza idraulica			

VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile		
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Interagisce con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile con mitigazioni		
	FAUNA, ECOSISTEMI	Interagisce con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile con mitigazioni		
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elementi detrattori del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con mitigazioni		
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Interagisce con la stabilità dei suoli per scadenti caratteristiche dei terreni di fondazione La previsione interagisce con la nuova viabilità sovra comunale La previsione è sostenibile con mitigazioni		
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile		
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile		
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Ricade in aree con caratteristiche dei terreni scadenti La previsione è sostenibile con mitigazioni		
	RISCHIO IDRAULICO	Ricadente in aree inondabili per Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali		
	RISORSA IDRICA	Disponibile La previsione è sostenibile		
RIFIUTI	Comporta una produzione significativa di rifiuti speciali La previsione è sostenibile con mitigazioni			

	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	<p>Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Interagisce con fonti di inquinamento acustico: strada provinciale Interagisce con metanodotto SNAM Comporta una produzione modesta di emissioni inquinanti La previsione è sostenibile con mitigazioni</p>	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	<p>Prescrizioni: Opere di rinaturalizzazione compensative interne ed esterne Realizzazione di piccole opere finalizzate all'attraversamento stradale degli anfibi. Adeguamento ambientale delle pertinenze.</p>
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	<p>Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne</p>
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	<p>Prescrizioni: Adeguamento rete fognaria e realizzazione di sistema di depurazione</p>
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	<p>Prescrizioni: Piattaforma impermeabile Serbatoi stagni Vasche di guardia</p>
	RISCHI NATURALI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	<p>Prescrizioni: Opere idrauliche Opere di contenimento/bonifica dei terreni</p>
	RISCHI GENERICI	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	<p>Prescrizioni: Opere di tutela dal rischio di esplosione Opere di tutela dal rischio di incendio</p>
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	ARIA E ATMOSFERA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	<p>Prescrizioni: Stazioni di monitoraggio qualità dell'aria e rumore Opere di limitazione inquinamento acustico ed elettromagnetico Iniziative di controllo del traffico veicolare Barriere fono assorbenti Asfalti fono assorbenti</p>

DX 5.2 – Area dep. automezzi “via Ponte di Monsummano” – FINE SCHEDA	Terr. rurale	Tavola 1.2
---	--------------	------------

TIPOLOGIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE DELL'INTERVENTO	Tipologia:	Deposito automezzi			
	Ambito geografico	Ambito geomorfologico	Comparto idraulico	Uso del suolo	
	Aperta pianura	Pianura alluvionale	Fosso Porrione	Contesto agricolo della pianura	
	Aspetti ambientali e territoriali	Qualità dell'ambiente	Ambito scarsamente antropizzato		Compatibilità: Media con riserva
		Relazioni con emergenze ambientali e risorse naturali	Elementi caratteristici del paesaggio Testimonianze storico architettoniche della bonifica idraulica		Grado di interazione: Medio
Relazioni con criticità ambientali		Falda idrica Impianti trattamento rifiuti Fonti di inquinamento		Grado di interazione: Basso	
Relazioni con vincoli, servizi, infrastrutture e piani comunali		Classificazione acustica		La previsione è integrata con il sistema infrastrutturale esistente	
FATTIBILITÀ DEGLI INTERVENTI	Pericolosità per fattori geomorfologici:	2	Fattibilità per fattori geomorfologici	2	
	Pericolosità per fattori sismici:	2	Fattibilità per fattori sismici	2	
	Pericolosità per fattori idraulici:	3b	Fattibilità per fattori idraulici:	3	
PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE IDROGEOLOGICHE IDROLOGICHE E IDRAULICHE	PRESCRIZIONI CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE GEOTECNICHE E SISMICHE	Qualità dei terreni prevista		Approfondimento delle indagini	
		Scadente		Normale	
	PRESCRIZIONI TIPOLOGIA PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE:	Sondaggi geognostici a carotaggio continuo e prove in situ (SPT) Prelievo e analisi fisico meccaniche di campioni indisturbati di terre Prove penetrometriche CPT			
	PRESCRIZIONI CONDIZIONI IDRAULICHE	Approfondimento delle indagini	Opere di messa In sicurezza	Opere di Adeguamento e mitigazione	
		Studio idrologico e idraulico di dettaglio Verifica quote terreno Verifica battente di accumulo Verifica condizioni rete fognaria	Opere anche non strutturali Messa in sicurezza sul battente di accumulo 0,30-0,80 m. Verifica del franco di sicurezza	Adeguamento rete fognaria Contenimento degli effetti dovuti alla impermeabilizzazione del suolo Verifica delle condizioni di recapito in fognatura	
	Opere in sottosuolo	Non ammesse			
	Modifiche morfologiche	Ammesse per messa in sicurezza idraulica			
VALUTAZIONE INTEGRATA degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana	RISORSE ENERGETICHE	Disponibili La previsione è sostenibile			
	RISORSE NATURALI, EMERGENZE AMBIENTALI	Interagisce con risorse naturali ed emergenze ambientali La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	FAUNA, ECOSISTEMI	Non interagisce con aree a valenza naturalistica La previsione è sostenibile			
	PAESAGGIO ESTETICA DEI LUOGHI	Introduzione di elementi detrattori del paesaggio Modifica morfologica non rilevante irreversibile La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	CRITICITÀ AMBIENTALI	Interagisce con la stabilità dei suoli per scadenti caratteristiche dei terreni di fondazione La previsione interagisce con la nuova viabilità sovra comunale La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	ACQUE SUPERFICIALI	Scarico in acque superficiali normalmente compensabile Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	ACQUE PROFONDE	Nessuno scarico in acque profonde o freatiche Ambiti di tutela rispettati La previsione è sostenibile			
	RISCHIO GEOMORFOLOGICO	Ricade in aree con caratteristiche dei terreni scadenti La previsione è sostenibile con mitigazioni			
	RISCHIO IDRAULICO	Ricadente in aree inondabili per Tr 30-200 La previsione è sostenibile con opere di messa in sicurezza idraulica anche non strutturali			
	RISORSA IDRICA	Disponibile La previsione è sostenibile			
RIFIUTI	Comporta una produzione significativa di rifiuti speciali La previsione è sostenibile con mitigazioni				

	ARIA, RUMORE, VIBRAZIONI, RADIAZIONI, ELETTRROMAGNETISMO	Nessuna relazione con fonti di inquinamento elettromagnetico Comporta un basso incremento di vibrazioni ed emissioni sonore Comporta un basso incremento del traffico veicolare Interagisce con fonti di inquinamento acustico: strada provinciale Comporta una produzione modesta di emissioni inquinanti La previsione è sostenibile con mitigazioni	
PRESCRIZIONI GENERALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO	RISORSE ENERGETICHE	Nessun approfondimento delle indagini	Opere di risparmio energetico
	RISORSA IDRICA E SERVIZI IDRICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	ECOSISTEMI VEGETAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	PAESAGGIO ESTETICA	Approfondimento delle indagini in fase di attuazione	Prescrizioni: Opere di mitigazione interne ed esterne
	QUALITÀ ACQUE SUPERFICIALI E SERVIZI DI DEPURAZIONE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	QUALITÀ DELLE ACQUE PROFONDE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISCHI NATURALI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	RISCHI GENERICI	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	SERVIZI GENERICI E INFRASTRUTTURE	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione
	ARIA E ATMOSFERA	Nessun approfondimento delle indagini	Nessuna prescrizione

DX 6 – Magazzino “via Ponte di Monsummano” – FINE SCHEDA	Terr. rurale	Tavola 1.2
---	--------------	------------