



## CERTIFICAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*(art. 18 della L.R 10.11.2014 n.65 e sue modifiche ed integrazioni)*

### **Regolamento Urbanistico n° 2 adottato con Deliberazione di Consiglio comunale n° 46 del 14.10.2014 – Controdeduzioni alle osservazioni – Approvazione.**

Il Sottoscritto Geom. Daniele Teci, in qualità di Responsabile del Servizio gestione assetto del territorio e responsabile del procedimento di formazione del Regolamento Urbanistico n° 2.

Richiamati i contenuti della propria certificazione del 8 agosto 2014 relativa all'attività svolta per l'adozione dell'atto, con la presente si riferisce alle attività svolte successive all'adozione;

Dato atto che l'adozione del Regolamento Urbanistico n° 2 è avvenuta con le disposizioni normative di cui alla Legge Regionale n°1/2005, precedenti all'entrata in vigore della Legge regionale n° 65 del 10 novembre 2014 recante 'Norme per il governo del territorio' (Pubbl. B.u.r.t. n° 53 del 12.11.2014), giusta deliberazione di Consiglio comunale n° 46 del 14.10.2014;

#### **accerta**

Che il Consiglio comunale con la Deliberazione n° n° 46 del 14.10.2014, esecutiva, ha adottato il Regolamento Urbanistico comunale n° 2;

Che l'avviso di avvenuto deposito degli atti dell'adozione del Regolamento Urbanistico n° 2 e della contestuale adozione del 'Rapporto Ambientale' di V.A.S., e la 'Sintesi non Tecnica', è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n° 44 del 5.11.2014 (parte II);

Che la deliberazione di adozione del Regolamento urbanistico n° 2, contestuale agli atti della VAS unitamente ai relativi allegati, è stata depositata in libera visione, nella Sede Comunale presso il Servizio gestione e assetto del territorio, presso l'Ufficio segreteria e altresì reperibile nel sito istituzionale del Comune di Pieve a Nievole 'Sezione Amministrazione trasparente>Pianificazione e governo del territorio', invitando tutti gli interessati a prendere visione e presentare le osservazioni nei sessanta giorni successivi al periodo del deposito, cioè entro il giorno 05/01/2015 compreso; Altresì per lo stesso periodo sono iniziate le consultazioni sul procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, Rapporto Ambientale di V.A.S. e Sintesi non Tecnica;

Che nel periodo previsto per legge sono state presentate n° 63 osservazioni, (di cui n° 62 da privati e n° 1 del Servizio gestione assetto territorio del comune di Pieve a Nievole);

Che il Nucleo di valutazione comunale, quale Autorità competente nel procedimento di Vas, valutati i contributi e quanto altro pertinente, ha espresso il parere ai sensi dell'art. 26 della LR. n° 10/2010 e che a conclusione del processo decisionale ha redatto il documento di sintesi ai sensi dell'art. 27 stessa legge;

Che il Genio Civile di Bacino Arno – Toscana Centro, sede di Pistoia, ai sensi dell'art. 9 del D.P.G.R. n° 53/R/2011, in riferimento al deposito n° 933 del 13.10.2014, ha comunicato con propria nota n° 65837 del 16.03.2015, l'esito positivo al controllo in materia di indagini geologiche, con una prescrizione alla quale si è provveduto puntualmente alla conformazione degli elaborati;



Che la proposta di approvazione contiene, tra l'altro, il documento relativo alle Controdeduzioni alle osservazioni presentate, suddiviso in "osservazioni non accolte", "parzialmente accolte", "accolte";

Che si procede all'approvazione nel rispetto delle disposizioni di cui alla L.R. n° 1/2005, ai sensi dell'art. 231 'Disposizioni transitorie per i comuni dotati di Regolamento urbanistico adottato' del Capo I 'Disposizioni transitorie e finali', del Titolo IX 'Disposizioni transitorie e finali. Modifiche e abrogazioni. Disposizioni finanziarie', della L.R. n° 65/2014;

## **Certifica**

Che il procedimento avviato per la formazione del Regolamento Urbanistico comunale n° 2 si è svolto nel rispetto delle norme legislative e delle procedure vigenti ;

Che sono stati acquisiti e valutati i contributi, le segnalazioni, le proposte , le condizioni e quanto altro pertinente formulate dai soggetti intervenuti nello svolgimento valutativo e partecipativo, conformando, modificando e integrando i documenti laddove ritenuto congruo;

Che l'atto si è formato in coerenza con gli strumenti territoriali vigenti e successivamente adottati, ovvero non contrasta :

- con gli aspetti prescrittivi del Piano di Indirizzo Territoriale Regionale approvato con con D.C.R. n. 72 del 24 luglio 2007, e la sua implementazione con valore di Piano Paesaggistico in attuazione del Codice dei beni culturali e del paesaggio adottata con D.C.R. n. 32 del 16 giugno 2009,
- con la successiva D.C.R. della Toscana n. 58 del 2 luglio 2014, recante 'Adozione dell'integrazione del PIT con valenza di Piano paesaggistico', in particolare è stata resa coerente con il disposto di cui alla lettera g) comma 1, dell'art. 36 'Misure generali di Salvaguardia' della Disciplina del Piano;
- con gli aspetti prescrittivi del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Pistoia approvato con D.C.P. n° 123 del 19.4.2009;
- è coerente con la prima variante al Piano Strutturale approvata dal Consiglio comunale con Deliberazione n° del ;

Che è corredata del rapporto del Garante della comunicazione ;

Che è sottoposta all'esame del Consiglio comunale per l'approvazione ai sensi dell'art. 17 e segg. della L.R. n° 1/2005 ;

Pieve a Nievole 25 marzo 2015.

Il Responsabile del Servizio gestione assetto  
del territorio e del procedimento  
(Geom. Daniele Teci)